

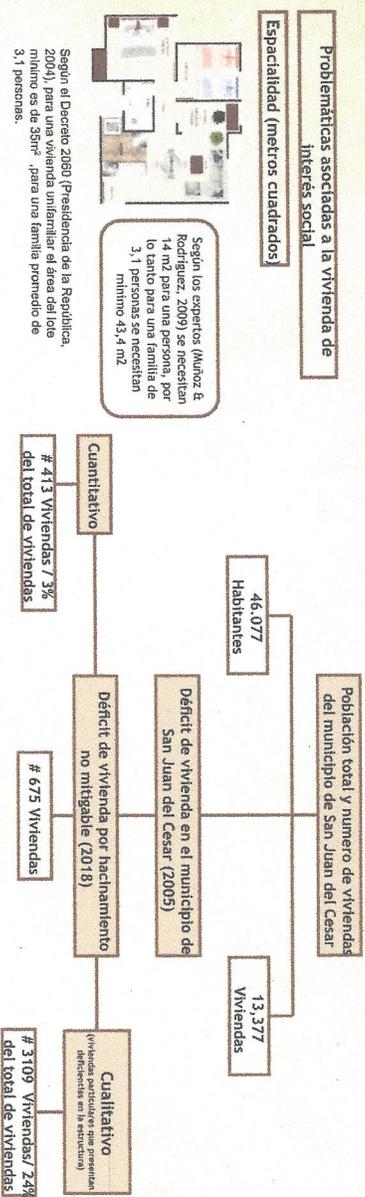
# VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PROGRESIVA Y BIOCLIMÁTICA PARA EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL CESAR

## OBJETIVO GENERAL

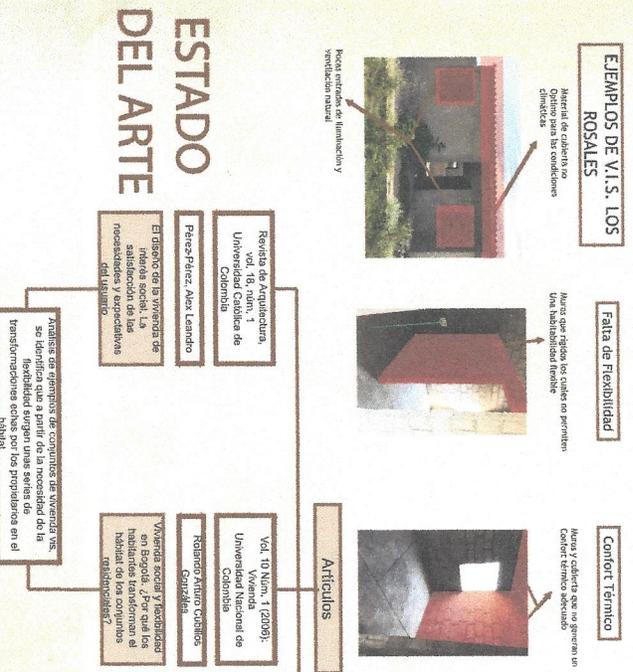
Desarrollar una propuesta de vivienda de interés social progresiva y bioclimática, donde se dé una solución arquitectónica, que ayude con el problema del hábitat, en el municipio de San Juan del Cesar - La Guajira, mediante el uso de materiales locales y un diseño basado en la cultura vernácula del municipio.



## PROBLEMÁTICA



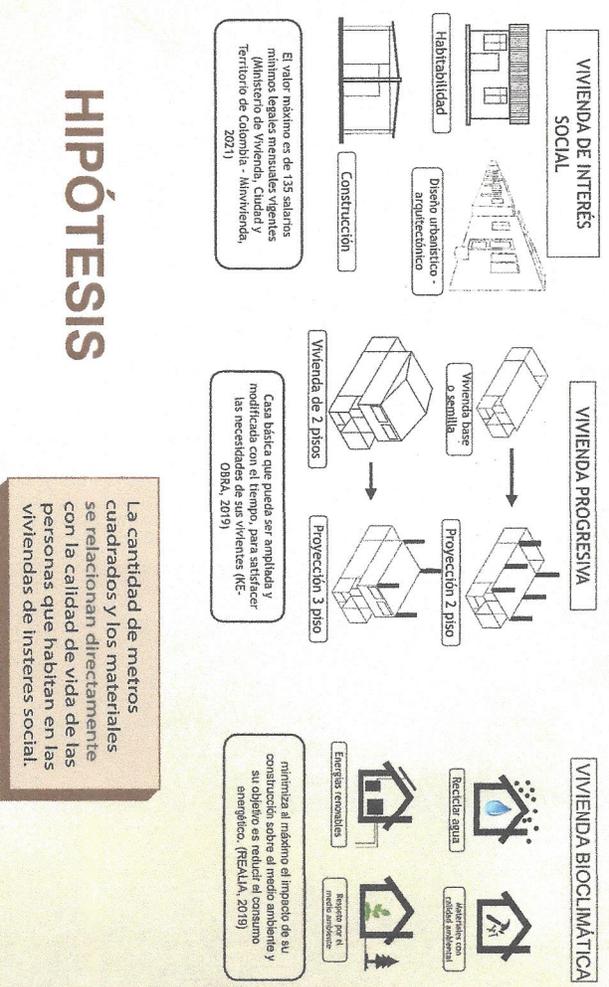
## JUSTIFICACIÓN



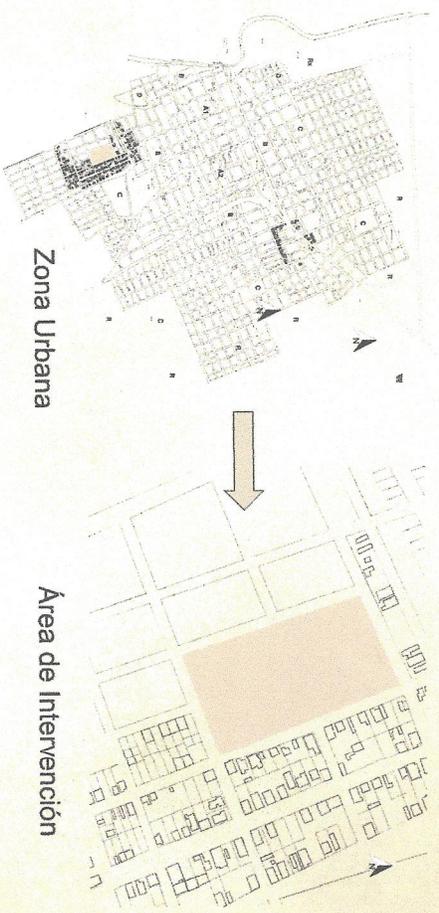
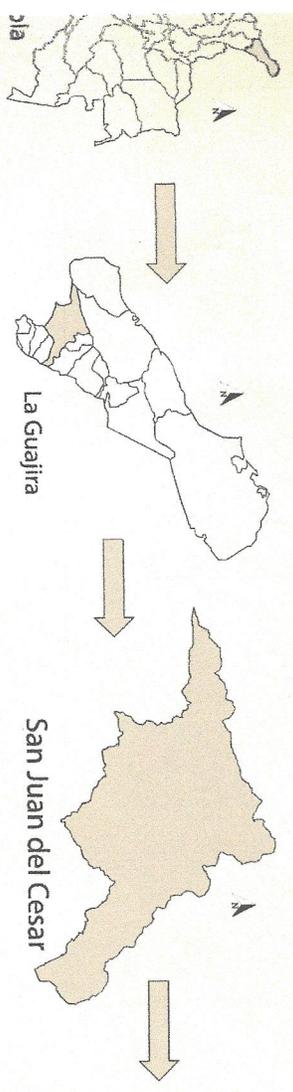
## OBJETIVO ESPECÍFICOS

- Análisis el lugar de intervención con respecto a las estructuras territoriales, para realizar un proyecto acorde a las necesidades de la población objetivo.
- Elaborar estrategias que incluyan a la comunidad y criterios basados referentes, para el diseño del proyecto de vivienda de interés social.
- Diseñar el prototipo de vivienda de interés social, basado en la vivienda vernácula y la progresividad, implementando materiales locales ayudando a reducir el impacto ambiental y reduciendo costos.

## MARCO TEÓRICO



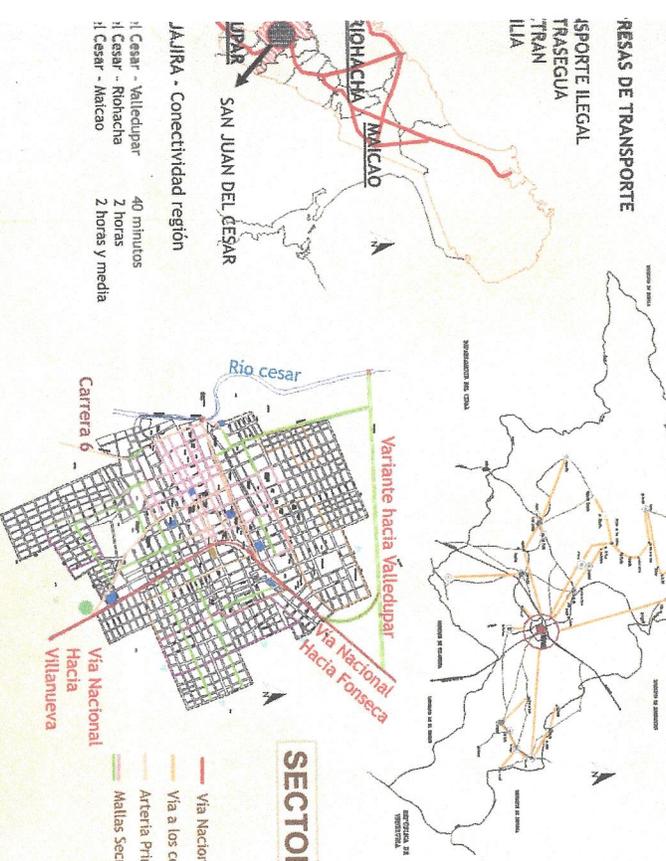
# PLANTILLA DE INTERÉS SOCIAL PROGRESIVA Y BIOClimÁTICA PARA EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL CESAR



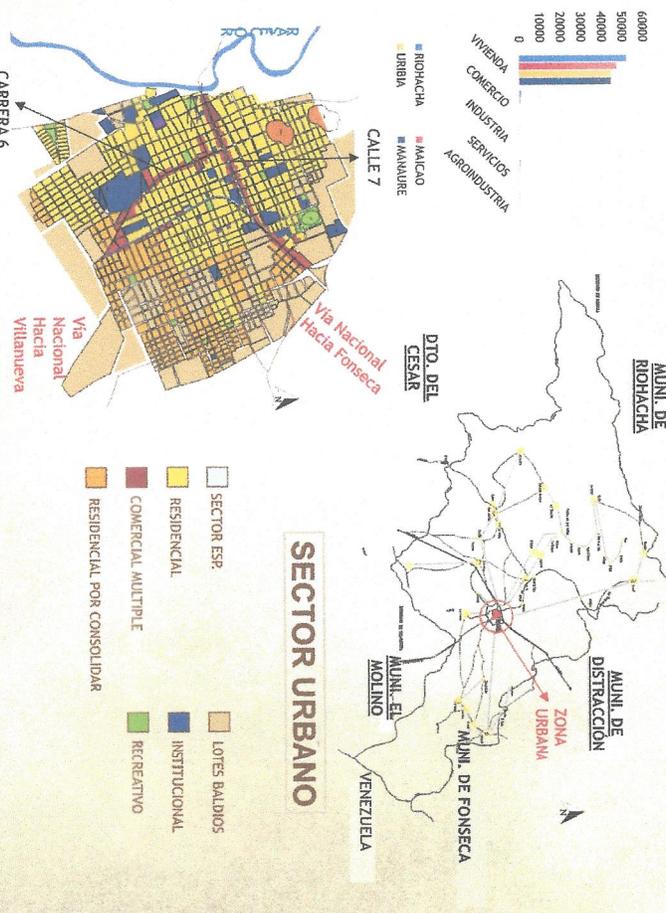
## LOCALIZACIÓN

## STEMA VIAL Y DE TRANSPORTE

### GENERAL



### GENERAL



## USO DE SUELOS

### SECTOR URBANO



### SECTOR URBANO



NOMBRE DEL PROYECTO:  
 VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PROGRESIVA Y BIOClimÁTICA  
 PARA EL MUNICIPIO DE SAN DEL CESAR.

SEMESTRE:  
 X

CONTIENE:  
 ANALISIS DEL TERRITORIO

ESCALA:  
 XXXXX  
 FECHA:  
 06/02/2022

C DIGO DE EVALUACION  
 FABIANO SARMIENTO  
 LUSTEN GAMEZ

DOCENTE  
 JORGE BAÉZ / RUBEN RODRIGUEZ

PLANCHA No.  
 3



# ÁREA DE INTERÉS SOCIAL PROGRESIVA Y CLIMÁTICA PARA EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL CESAR

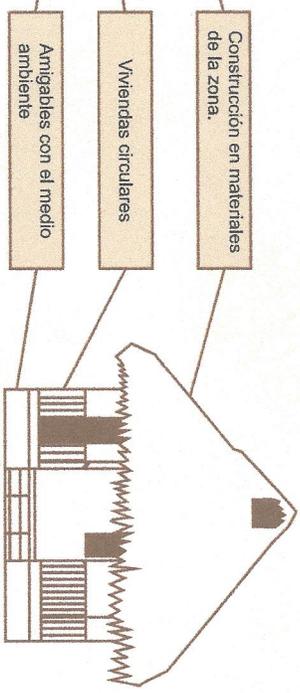
## CONCEPTUALIZACIÓN

### LUNA SANJUANERA

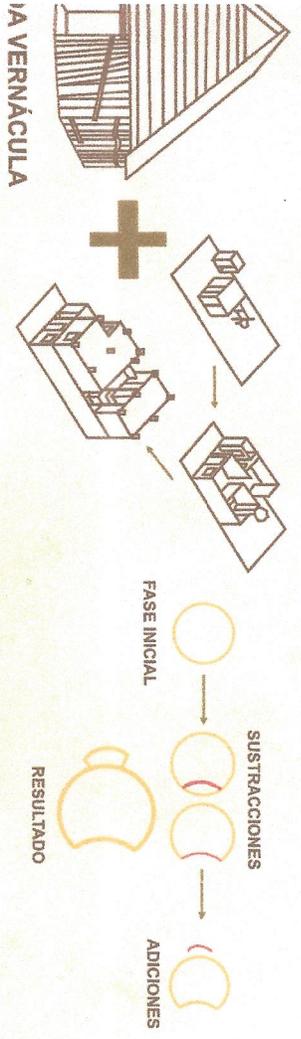


La luna Sanjuanera es un legado cultural debido a su esplendor, esa luna de diciembre que menciona Roberto Calderón en la canción "Luna Sanjuanera", esa luna que se vuelve grande, esplendorosa y de un color amarillento.

### VIVIENDA VERNÁCULA DE LOS TAYRONA

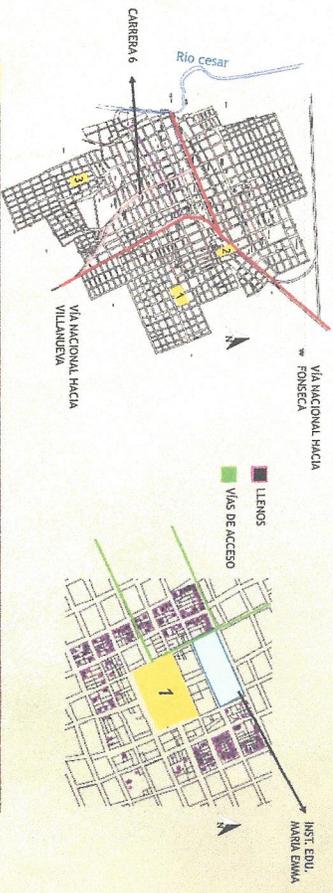


### VIVIENDA PROGRESIVA

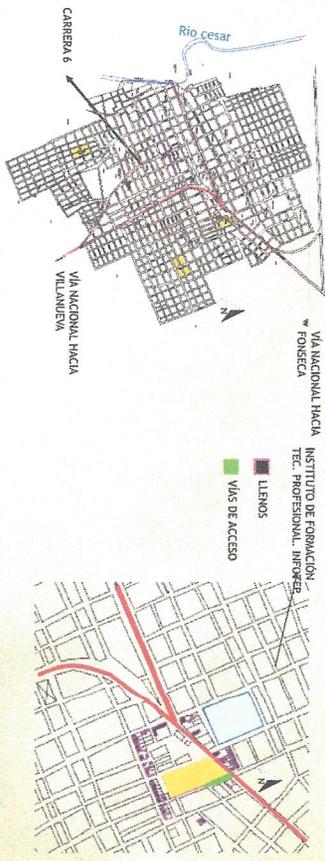


## ÁREA DE INTERVENCIÓN

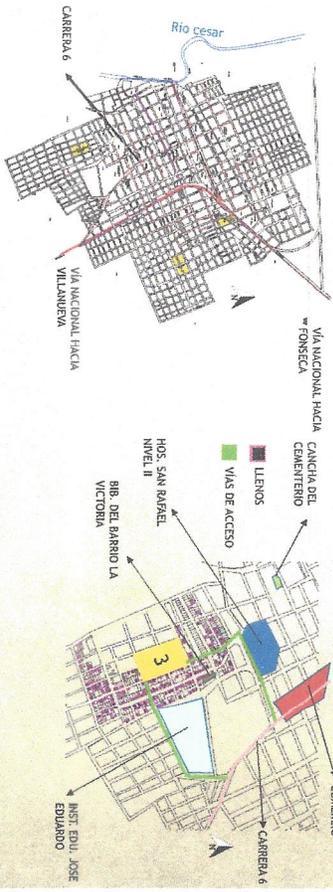
### SAN JUAN DEL CESAR - LA GUAJIRA



### SAN JUAN DEL CESAR - LA GUAJIRA



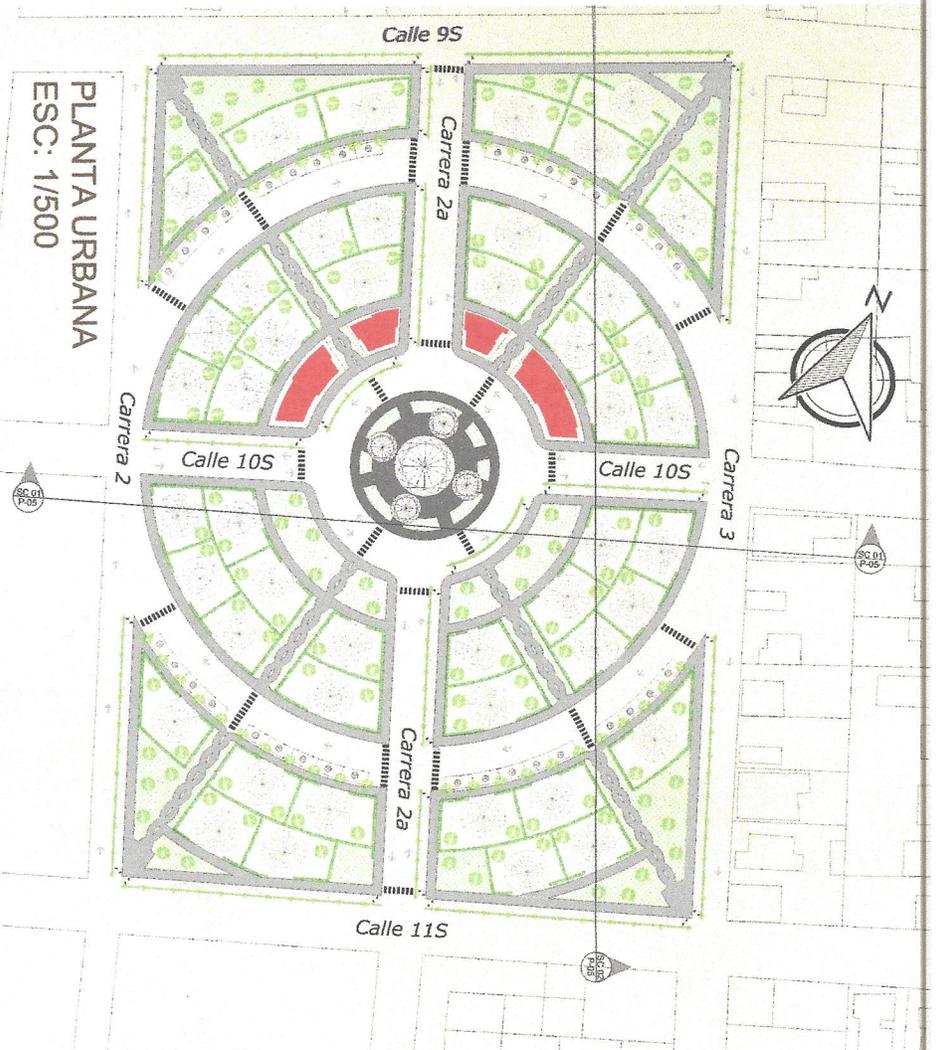
### SAN JUAN DEL CESAR - LA GUAJIRA



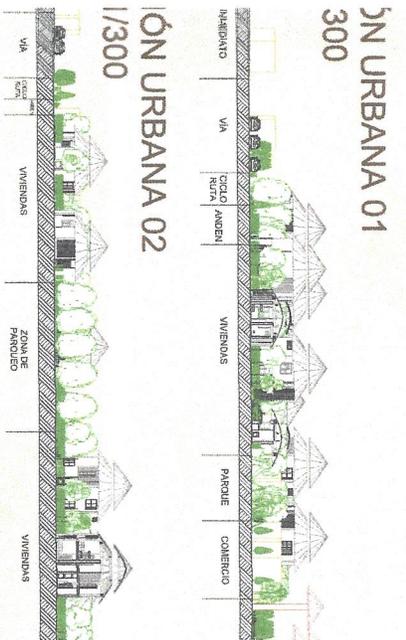
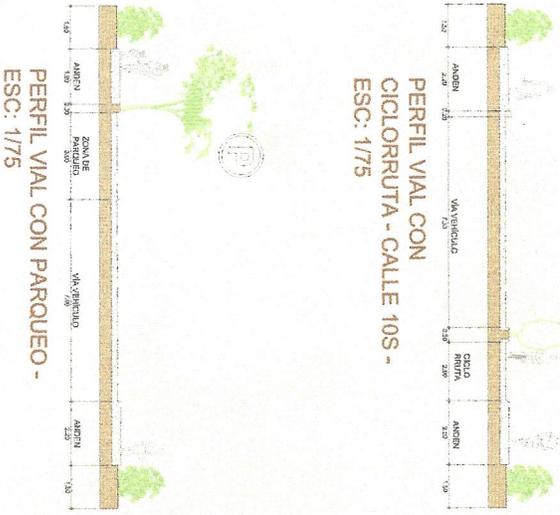
**NOMBRE DEL PROYECTO:** VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PROGRESIVA Y BIOClimÁTICA PARA EL MUNICIPIO DE SAN DEL CESAR.  
**SEMESTRE:** X  
**CONTIENE:** ÁREA DE INTERVENCIÓN CONCEPTUALIZACIÓN

SECT.	UBICACIÓN	ESCALA	FECHA:	DOCENTE	PLANCHA NO.
3	Carrera 44 y calle 38-15-89	XXXXX	06/02/2022	FABIANO SARMIENTO LUISYEN GAMEZ	5

**VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PROGRESIVA Y BIOCLIMÁTICA PARA EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL CESAR**



CUADRO DE AREAS	
ITEM	M <sup>2</sup>
LOTE	25.038
ZONA VERDE	3.950
COMERCIO	361
EQUIPAMIENTO	698
INDICE DE OCUPACION	0.3
INDICE DE CONSTRUCCION	3.3
NUMERO MAXIMO DE PISOS	2



**NOMBRE DEL PROYECTO:** VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PROGRESIVA Y BIOCLIMÁTICA PARA EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL CESAR

**SEMESTRE:** X

**CONTIENE:** PLANTA Y CORTES URBANOS, PERFILES VIALES

**ESCALA:** XXXXXX

**FECHA:** 02/06/2022

**CODIGO DE EVALUACION:** FABIANO SARMIENTO LUISYEN GAMEZ

**DOCENTE:** JORGE BAÉZ / RUBEN RODRIGUEZ

**PLANCHA No.:** 6