

CENTRO GERITRICO

**PROYECTO DISEÑO  
ARQUITECTONICO CENTRO  
GERIÁTRICO MIXTO DE GARZÓN  
HUILA ENCANTADO SOL**

**María Camila Guillermo**

**Sánchez**

**Agosto 2020.**

**Universidad Antonio Nariño.**

**Neiva Huila.**

**Formulación de Trabajo de Grado**

Este proyecto de diseño se realizó con base a una problemática social que acarrea las personas de la tercera edad la cual consta de la pérdida de la salud progresiva física y mental, debido a esta peculiaridad los familiares optan por adaptar el entorno a sus necesidades o en el peor de los casos optan por el abandono parcial o total de ésta persona.

Para dar una solución parcial a la problemática se establece la creación del diseño de un centro geriátrico partiendo de una investigación cualitativa y rigiéndose por las bases de la arquitectura bioclimática y la geronto-arquitectura.

Palabras clave: personas de la tercera edad, problemática social, arquitectura bioclimática, geronto-arquitectura.

This design project was carried out based on a social problem caused by the elderly, which consists of the loss of progressive physical and mental health, due to this peculiarity the relatives choose to adapt the environment to their needs or in in the worst case, they opt for the partial or total abandonment of this person.

To provide a partial solution to the problem, the creation of the design of a geriatric center is established based on qualitative research and governed by the bases of bioclimatic architecture and geronto-architecture.

Keywords: senior citizens, social problems, bioclimatic architecture, geronto-architectu



## Tabla de Contenidos

iv

Introducción	1
Capítulo 1	2
Planteamiento del problema	2
Pregunta de investigación	6
Preguntas sistematizadoras	6
Objetivo general	7
objetivos específicos	7
Justificación	8
Limitantes y alcances	10
Metodología	11
Fases de trabajo de campo	15
Capítulo 2	20
Marco Teórico	20
Referentes del proyecto	24
Marco conceptual	31
Marco histórico	36
Marco legal	38
Marco jurídico - político	40
Marco económico	41
Marco geográfico	43
Marco Operacional	46
Análisis Macro (departamento)	46
Análisis meso (municipios aledaños)	51
Análisis micro	58
Proyecto arquitectónico	66
Bibliografía	83

## Lista de figuras

v

Figura 1. Estructura inadecuada	16
Figura 2. Baños inadecuados	16
Figura 3. Suenas de transición	17
Figura 4. Lavandería poco funcional	17
Figura 5. Resultados estadísticos entrevistas	18
Figura 6. Localización hogar del anciano áloe Alhué	24
Figura 7. Fachada hogar del anciano Alhué	24
Figura 8. Interior hogar del anciano Alhué	25
Figura 9. Planimetría hogar del anciano Alhué	25
Figura 10. Elevaciones hogar del anciano Alhué	25
Figura 11. Matriz de análisis hogar del anciano Alhué	26
Figura 12. Planta arquitectónica de la casa del abuelo	27
Figura 13. Elevaciones la casa del abuelo	27
Figura 14. Corte longitudinal y transversal la casa del abuelo	27
Figura 15. Fachada la casa del abuelo	27
Figura 16. Interior la casa del abuelo	27
Figura 17. Matriz de análisis la casa del abuelo	28
Figura 18. Localización la casa del abuelo	28
Figura 19. fachada bardales gym	29
Figura 20. Matriz de análisis Bardales GYM	29
Figura 21. Interior bardales GYM	29
Figura 22. Estrategias bioclimáticas bardales GYM	29
Figura 23. Plantas bardales GYM	30
Figura 24. Cortes bardales GYM	30
Figura 25. Mapa de Colombia y sus departamentos	43
Figura 26. Localización Huila y departamentos	44
Figura 27. Localización Garzón	45
Figura 28. Mapa ambiental Huila	46
Figura 29. Mapa vial Huila	47
Figura 30. Mapa cultural Huila	48
Figura 31. Mapa turístico Huila	49
Figura 32. Mapa demográfico Huila	50
Figura 33. Mapa ambiental meso aledaños	51
Figura 34. Mapa vial meso aledaños	52
Figura 35. Mapa cultural patrimonial meso aledaños	53
Figura 36. Mapa turístico de Mapa turístico demográfico meso aledaños	54
Figura 37. Mapa ambiental meso	55
Figura 38. Mapa vial meso	56
Figura 39. Mapa turístico, cultural, patrimonial meso	57

Figura 40. Mapa localización y acceso micro	58
Figura 41. Análisis llenos y vacíos y ambiental la jagua micro	59
Figura 42. Análisis usos de suelos la jagua micro	60
Figura 43. Análisis servicios urbanos	61
Figura 44. Mapeo y análisis DOFA la jagua	62
Figura 45. Análisis de flujos peatonales, vehiculares y uso de suelos y vías	64
Figura 46. Perfiles viales polígono de intervención	65
Figura 47. Localización	66
Figura 48. Mejoras viales	67
Figura 49. Estación de bus	68
Figura 50. Analogías	69
Figura 51. Zonificación	70
Figura 52. Elementos de diseño	71
Figura 53. Esquema de diseño parque de ciudad y proyecto arquitectónico	71
Figura 54. Normativa rampa	72
Figura 55. Normativa acceso	72
Figura 56. Normativa circulación	73
Figura 57. Normativa antepecho	73
Figura 58. Normativa baños	74
Figura 59. Normativa baranda	74
Figura 60. Normativa ascensor	75
Figura 61. Detalle semáforo y cebrá	75
Figura 62. Bancas	76
Figura 63. Adoquín de hormigón	76
Figura 64. Adoquín de arcilla	77
Figura 65. Baldosa proyecto	77
Figura 66. Paneles solares	78
Figura 67. Diseño proyecto	79
Figura 68. Programa de arquitectura y cuadro de áreas	80
Figura 69. Elementos de diseño en fachada	80
Figura 70. Elementos de diseño en cubierta	81
Figura 71. Fachada	82







## INTRODUCCION

El proyecto se propone el diseño de un centro geriátrico perteneciente al municipio de Garzón – Huila, se enfoca en resolver una problemática social diagnosticada mediante un censo el cual dictamina una creciente y abundante población de la tercera edad.

Mediante una investigación holística realizada conforme a las características de esta población se decide proyectar una propuesta formal de un diseño con base a la geronto- arquitectura incluyendo a su vez características de la arquitectura bioclimática, brindándole a estas personas una locativa completamente diseñada en específico para esta población.

## CAPITULO 1

## PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.

En Colombia existe una preocupación dirigida al adulto mayor por parte del estado debido al elevado índice de envejecimiento actual, el cual se encuentra en 58.7% y no hay donde atenderlas, teniendo en cuenta lo anteriormente mencionado se analiza que en Colombia existen 6'418.379.702 adultos mayores lo que representa un 13.3%, esta población según (guerrero, 2015) se convierte en vulnerable y propensas a sufrir patologías debido a su condición biológica la cual se debilita o es propensa a debilitarse a partir de los 60 años; entre la población del adulto mayor en Colombia no existe la certeza de que todos tengan acceso a una buena atención.

Por lo anteriormente descrito según (arenas, 2020) la situación del adulto mayor se convierte en una carga personal y económica debido a que muchas familias de estos adultos mayores no poseen los recursos ni el tiempo necesario para la atención de esta población.

En Garzón Huila, ésta problemática social es más notoria debido a que el 10.28% de la población, equivalente a 7.623 habitantes son adultos mayores de los cuales según (hemana maria, 2021)<sup>1</sup>

*“solo un 0.52% equivalente a 40 adultos mayores pueden acceder a la instalación existente dedicada a los adultos mayores en la cual se les da prioridad a sus condiciones médicas de las cuales las más comunes son: hipertensión, diabetes, alzaimer, demencia senil, parquinson y demás, patologías requieren una atención más constante y progresiva*

1- Hermana perteneciente a la congregación de las hijas de san camilo.

*desatando dependencia, por lo que muchas familias no pueden ocuparse del anciano ocasionando un abandono parcial o total.*

La situación anteriormente descrita invoca la ley 1850 de 2017 de Colombia, estableciendo que cada municipio debe poseer instalaciones físico-espaciales de carácter público que atienda las necesidades básicas de esta población con el objetivo de reducir esta problemática social.

Confirmando que hacia el sur del departamento no existen instalaciones físicas dedicadas al cuidado del adulto mayor y poseyendo de igual manera escasez de recursos para la realización de las instalaciones dedicadas al adulto mayor, se decide hacer aprovechamiento de la ubicación geográfica central de la población de Garzón como estrella vial del departamento del Huila.

El municipio de Garzón Huila al año 2021 cuenta con una única instalación física dedicada al adulto mayor la cual según (hemana maria, 2021)<sup>1</sup> tiene una capacidad para 40 personas y la admisión a las instalaciones se decide mediante una lista de espera la que da prioridad al anciano que tenga mayor funcionalidad dentro de este entorno y que este debe realizar un aporte económico mensualmente, con el cual se solventan costos de funcionamiento.

La instalación actual no se encuentra diseñada para este fin y fue acondicionada para atender a los adultos mayores, sin lograr cumplir en su totalidad con los requerimientos establecidos para su correcto funcionamiento.

Un factor omitido importante para la calidad de vida del adulto mayor se denomina termorregulación, que es la función de controlar la temperatura corporal, ya que la mayoría de estas personas a medida que envejecen la temperatura corporal se afecta como lo explica (cuideo, 2019) mediante los estudios realizados de un proceso el cual se llama termorregulación, la falta de esta condición los hace más propensos a sufrir golpes de calor o hipotermia. Al alcanzar la tercera edad, la temperatura corporal que puede cambiar de manera drástica. Es importante recalcar que la instalación física que se localizan en Garzón no tiene la capacidad de absorber este tipo de problema que tienden a padecer las personas de la tercera edad que es la falta de termorregulación.

La idea de un proyecto dedicado al adulto mayor se determina como acertada ya que según el censo nacional realizado por el departamento administrativo nacional (DANE) A través de (DANE, 2018), Colombia posee 48'258.494 habitantes de los cuales un 13.3% equivalentes a 6'418.379,702 personas son pertenecientes a la tercera edad, de esta población un 1.7% de hombres y un 1.8% de mujeres aún están dentro de un ciclo de escolaridad.

Según establecen estos informes en Colombia hay existencia de un índice de envejecimiento del 58.7%.

Estableciendo cifras a nivel municipal se detecta que en el departamento del Huila la población perteneciente a la tercera edad es de un 8.52% equivalentes a 86.036 habitantes quienes de los cuales un 4.07% correspondiente a 41.134 (sisben, 2021) hombres y 4.45% equivalentes a 44.902 mujeres.

Enfocándose en el municipio de Garzón Huila, hace el análisis correspondiente el cual establece que hay 74.136 personas de las cuales 7.623 equivalentes a un 10.28% pertenecen a la tercera edad, 3.670 equivalentes a 4.95% son hombres y 3.945 equivalentes a 5.32% son mujeres.

Donde según (sisben, 2021), 4.642 personas pertenecen al área urbana y 2.989 pertenecen al área rural, datos otorgados en enero del 2021.

Debido al elevado número de habitantes pertenecientes a ésta población sensible se ve reflejado en el número de escenarios exclusivos para adultos mayores en el departamento ya que en Neiva existen:

El hogar de ancianos San Matías, hogar mi querida abuela, hogar geriátrico – gerontológico: casa club para adultos mayores Servisalud S.A.S, hogar geriátrico alegría de los abuelos.

Gigante es el segundo municipio que más posee este tipo de escenarios los cuales son:

El Ancianato San Ángel y Fundación Santo Ángel, en Acevedo hay existencia de un único escenario que es Ancianato residencia de ancianos, en Rivera existe únicamente el Hogar geriátrico San Gerónimo, en Garzón se establece el Ancianato Refugio santa rosa y en Pitalito el Hogar geriátrico San Antonio.

El desarrollo de este proyecto se basa en la ley del (congreso, 2017)<sup>2</sup> la cual establece las bases para estos establecimientos y una ayuda gubernamental llanada estampilla del adulto mayor que en el municipio de

Garzón esta dictaminada por el (consejo municipal, 2018) dentro de su contexto reza que el 4% del valor de los contratos se dirigirán al establecimiento de atención de ésta población en concreto en un 30% a los centros de bienestar o los establecimientos donde el anciano además de recrearse y alimentarse también duerme y en un 70% a los centros de vida donde únicamente se recrea y alimenta.

### **Pregunta de investigación**

¿De qué manera se puede solucionar la insuficiencia de espacios e instalaciones especializadas para las personas de la tercera edad en su desarrollo físico, recreacional y habitacional en Garzón Huila?

### **Sistematización del problema**

- ❖ ¿Por qué hay carencia de infraestructura adecuada para el desarrollo y hábitat de los adultos mayores en Garzón Huila?
- ❖ ¿De qué manera tratar la insuficiencia de espacios urbanos para la población del adulto mayor?
- ❖ ¿Cuáles de las nuevas tecnologías se podrían aplicar al diseño arquitectónico que contribuyan con el desarrollo motriz y físico de la población de la tercera edad en el municipio de Garzón Huila?

## **OBJETIVOS DE LA INVESTIGACIÓN**

### **Objetivo general**

Desarrollar un proyecto arquitectónico con los conceptos de geronto-arquitectura y arquitectura bioclimática que cumpla con los estándares básicos adecuados para el desarrollo físico, recreacional y habitacional de los adultos mayores en el municipio de Garzón Huila.

### **Objetivos específicos**

- ❖ Caracterizar los espacios arquitectónicos con los que cuenta el municipio de Garzón para el adulto mayor.
- ❖ Desarrollar una propuesta urbana que permita la vinculación de la población de la tercera edad en el entorno.
- ❖ Implementar los conceptos de arquitectura bioclimática y de geronto arquitectura para que contribuyan con el desarrollo motriz y físico de la población de la tercera edad en el municipio de Garzón Huila.



## JUSTIFICACION

Este proyecto surge debido a que el análisis respecto a la carencia de las instalaciones físicas de atención al adulto mayor previamente realizado identifica los problemas a solucionar sobre el abandono parcial o total del adulto mayor por carencia de tiempo y recursos de sus familiares, que puede ser solucionado por medio de la arquitectura, con el respaldo de la ley de 1850 de 2017 que dicta que todos los municipios deben de instaurar un lugar para la atención, de la población del adulto mayor, con ordenanza de carácter gubernamental.

Al ser el municipio de Garzón carente de las instalaciones físicas suficientes para la atención del adulto mayor en instalaciones físicas y observando que los municipios aledaños como: Gigante, Agrado, Pital, Tarqui, Altamira, Guadalupe y demás municipios hacia el sur no poseen de este tipo de dotacionales, se establece la necesidad de realizar un diseño arquitectónico de esta índole geriátrica, aprovechando a la ventaja de la ubicación geográfica del municipio de Garzón dentro del departamento y por eso ser llamado la estrella vial del Huila.

Tomando como principal factor la densidad demográfica actual según (DANE, 2018) debido a las cifras de adultos mayores sugiere la necesidad de unas instalaciones específicamente diseñadas para la población de la tercera edad, teniendo en cuenta que la única instalación que cubre al adulto mayor está acomodada para estas particularidades que no posee la funcionalidad requerida para los ancianos.

La instalación existente REFUGIO DE SANTA ROSA, trata de adaptar y optimizar sus instalaciones, no posee la funcionalidad requerida para estos

adultos mayores no posee cupos para cubrir la demanda actual, adicional a esto se suma que no todos los adultos mayores tienen acceso a esta instalación debido a su escasez de recursos económicos, por lo que queda una gran parte de la población a la deriva, al ser privada esta instalación para los adultos mayores.

La ley 1850 de 2017. solicita que el estado debe cumplir con cubrimiento total a la demanda, además de fomentar el auto cuidado, participación en la productividad y calidad de vida con los centros de vida los cuales son diurnos y los centros de bienestar que son diurnos y nocturnos cubriendo de esta manera las necesidades básicas personales y sociales del adulto mayor.

Por lo anterior se decidió programar y ejecutar un diseño arquitectónico basado en los criterios de la geronto-arquitectura ya que esta especialidad ofrece mejor calidad de vida y control de enfermedades mediante la distribución de los espacios de vivienda y recreación.

Según (ORMAZABAL, 2017) practicando la geronto-arquitectura de manera correcta las personas mayores encuentran seguridad y comodidad avalando así que la armonía de los espacios puede impactar en las actitudes de un adulto mayor asegurando además que puede contribuir positiva o negativamente en el desarrollo de enfermedades, implementando además una arquitectura bioclimática que según (Sanchez, 2018) La arquitectura bioclimática consiste en el diseño de edificios teniendo en cuenta las

condiciones climáticas, aprovechando los recursos disponibles (sol, vegetación, lluvia, vientos) para disminuir los impactos ambientales y logrando como consecuencia una vivienda de un clima templado lo que es ideal para la termorregulación corporal del adulto mayor proyectando a su vez un diseño de fachada moderna.

Este proyecto debidamente diseñado con las herramientas arquitectónicas adecuadas, produce una solución a la distribución de los espacios y enfoca la atención hacia la persona (adulto mayor), brindándole así un hábitat donde pueda disfrutar sus últimos años con mayor comodidad.

Aplicando las herramientas de una investigación cualitativa-cuantitativa se establece que las condiciones del escenario que se encuentra en este momento vigentes no son aptas para la atención de ésta población, esclareciendo la necesidad de un diseño apto el cual cubra las necesidades básicas de los adultos mayores que residan dentro de este.

### **Limitantes**

- Obtención de información cualitativa y cuantitativa por motivos de pandemia

### **Alcances**

- Reducción de abandono al adulto mayor
- Tener una locación con la infraestructura adecuada para la población de la tercera edad
- Ampliación oferta de centro geriátrico.
- Creación de hito municipal

## METODOLOGIA

Para la realización de este proyecto se establece la metodología holística la cual establece una investigación cualitativa-cuantitativa dentro de la que interfieren diversas herramientas como lo son la recopilación de información por medio documentos, las entrevistas a profundidad y los análisis cuantitativos de datos secundarios (estadísticas).

Como primera medida se establece un primer contacto con las consideradas fuentes primarias con el objetivo de lograr un acercamiento al sujeto de interés logrando obtener sucesivamente la confianza suficiente para solicitar la obtención de documentos y ejercer las respectivas entrevistas a profundidad a los diversos implicados como lo son las directivas del REFUGIO SANTA ROSA el cual, en la actualidad, es el establecimiento existente dedicado a los adultos mayores, en el municipio de Garzón.

Mediante los resultados del trabajo realizado con estas herramientas se llegó a la conclusión que el municipio de Garzón Huila tiene escasez de establecimientos dedicados a las personas de la tercera edad detectado mediante las cifras del último censo realizado por el DANE concordando con la información otorgada en la entrevista con directivas del REFUGIO SANTO ROSA, las cuales se ven obligadas a realizar una lista de espera para el ingreso a esta institución.

Identificando los recursos destinados a este tipo de instituciones dedicadas al cuidado del adulto mayor y en qué porcentajes se priorizan, el programa arquitectónico establecido mediante la ley y las condiciones óptimas del ambiente en el cual se localiza concordando con la información brindada por

el ingeniero Ferney Arenas director del departamento de seguridad social del municipio de Garzón en la entrevista, llegando a los interrogantes de : ¿Qué características humanas requiere un adulto mayor?

¿Qué características espaciales se requieren para el movimiento óptimo del adulto mayor ? Esclareciendo de esta manera las condiciones del entorno, contando también con las características climáticas adecuadas para la correcta realización de unas instalaciones geriátricas, concordando con la entrevista realizada a Yineth Sánchez.

### **Fase 1**

En primera instancia se estableció un primer contacto con las directivas del refugio santa rosa para caracterizar el único espacio destinado para el cuidado del adulto mayor existente en el municipio con el fin de conocer el funcionamiento de este único centro geriátrico del municipio de Garzón Huila y para ello se realizan tres entrevistas a la congregación de las HERMANAS DE SAN CAMILO las cuales se encargan del funcionamiento de las instalaciones dedicadas al adulto mayor para así comprender las necesidades y acciones en Casos de emergencias; se registró evidencia fotográfica del lugar y el trato que se le da a estas personas destacando las características físicas y espaciales favorables y desfavorables de las instalaciones dedicadas a las personas de la tercera edad en el municipio de Garzón Huila.

### **Fase 2**

Con el fin de conocer los imaginarios de las personas adultas mayores y sus familias respecto a un diseño urbano para la zona de transición entre el centro geriátrico y el centro

poblado se realiza una serie de entrevistas a los adultos mayores y sus familias en donde según MARGARITA PACHÓN, deberían disfrutar de una zona de picnic en caso de visita de la familia, según CATALINA BORRERO deberían proveer una zona de juegos infantiles para que los adultos mayores interactúan con sus nietos; según LEONOR GUILLERMO, contaría con un sendero para establecer una caminata saludable con el adulto mayor en un ambiente natural para el disfrute de toda la familia; y diversas condiciones y opiniones tanto de los adultos mayores como de sus familiares para la caracterización de los espacios en una área urbana

### **Fase 3**

Para complementar las peticiones de los adultos mayores y sus familias se considera analizar el entorno actual inmediato para lo que se realiza un análisis de uso de suelos de los alrededores inmediatos de este espacio urbano

### **Fase 4**

Se realizaron entrevistas a dos habitantes del centro poblado para tomar su punto de vista en torno al favorecimiento del sector con la propuesta de un diseño urbano con un parque de ciudad y a la vez realizar una entrevista al personal del departamento de desarrollo y seguridad social del municipio de Garzón, para establecer qué tan favorable sería este proyecto de un parque lineal dentro del centro poblado.

### **Fase 5**

Se utilizó la herramienta de implementar la actividad de recopilación de documentos para complementar los datos obtenidos dentro de las entrevistas a profundidad buscando además el soporte legal para la realización tanto de un diseño arquitectónico como de un diseño urbano para el centro poblado la jagua encontrando la normativa para la realización de un diseño de un espacio urbano y arquitectónico para uso de los adultos mayores en el municipio de Garzón Huila

**Fase 6**

Se realizo un estudio de las estadísticas correspondientes a los adultos mayores lo cual arrojó como resultado la necesidad de un centro geriátrico en el municipio de Garzón Huila

**Fase 7**

Se realizo un análisis de áreas, entrevistas, recopilación de normativas y estadísticas para la consolidación de un organigrama que precedió al programa arquitectónico del centro geriátrico considerando los resultados provenientes del análisis de las anteriores entrevistas y siguiendo los parámetros de los documentos recopilados.

Establecer y ampliar los conceptos de arquitectura bioclimática y geronto-arquitectura que se proyectó el diseño

## FASES DE TRABAJO DE CAMPO

A partir de la metodología holística por su método de investigación cualitativa, cuantitativa los cuales intervienen en el proyecto debido a que se realiza con base de los datos estadísticos existentes y el imaginario tanto de los posibles usuarios de este dotacional como de sus familias; la estructura del trabajo de campo contempla eventos y opiniones de gran importancia tanto para la realización del diseño como para su localización.

### **Tiempo 1:** Caracterización del espacio existente

#### **Fase 1:** detección del problema:

Surge un cuestionamiento debido a que se evidencian constantes apariciones de adultos mayores solos por la calle lo que conllevó a una búsqueda mediante el DANE la cual arrojó resultados elevados del porcentaje del adulto mayor estableciendo que en el departamento del Huila el municipio de Garzón posee uno de los 4 porcentajes más altos del departamento en esta cifra

#### **Fase 2:** entrevistas al departamento de desarrollo

Se estableció un contacto con el jefe del departamento de desarrollo de la Alcaldía de Garzón quien accedió a la realización de una entrevista la cual dejó en claro la importancia de la creación de un establecimiento diseñado para las personas de la tercera edad.

#### **Fase 3:** entrevistas a las directivas del REFUGIO SANTA ROSA

Se realizaron entrevistas a las directivas de REFUGIO SANTA ROSA, donde determinaron que trabajan con lo que tienen y que hacen lo que pueden, sin embargo, hay muchas personas a las que les han tenido que denegar la entrada al REFUGIO SANTA ROSA, por estar la instalación en capacidad máxima.

#### **Fase 4:** Análisis estructura existente para el cuidado del adulto mayor:



Se comprobó la existencia de un único dotacional de este tipo y se procedió a analizar su estructura, su distribución y su manera de vencer la topografía existente encontrando lo siguiente:

que las estructuras no están en las condiciones adecuadas



*figura 1 estructura inadecuada*

los baños se encuentran adaptados y poco funcionales



*figura 2 baños inadecuados*

zonas de transición con diversos niveles topográficos vencidos mediante rampas



*figura 3 zonas de transición*

lavandería poco funcional



*figura 4 lavandería poco funcional*

Actualmente éste establecimiento cuenta con un cupo de 40 personas, pero por cuestiones de pandemia están disponibles 20

## **Tiempo 2**

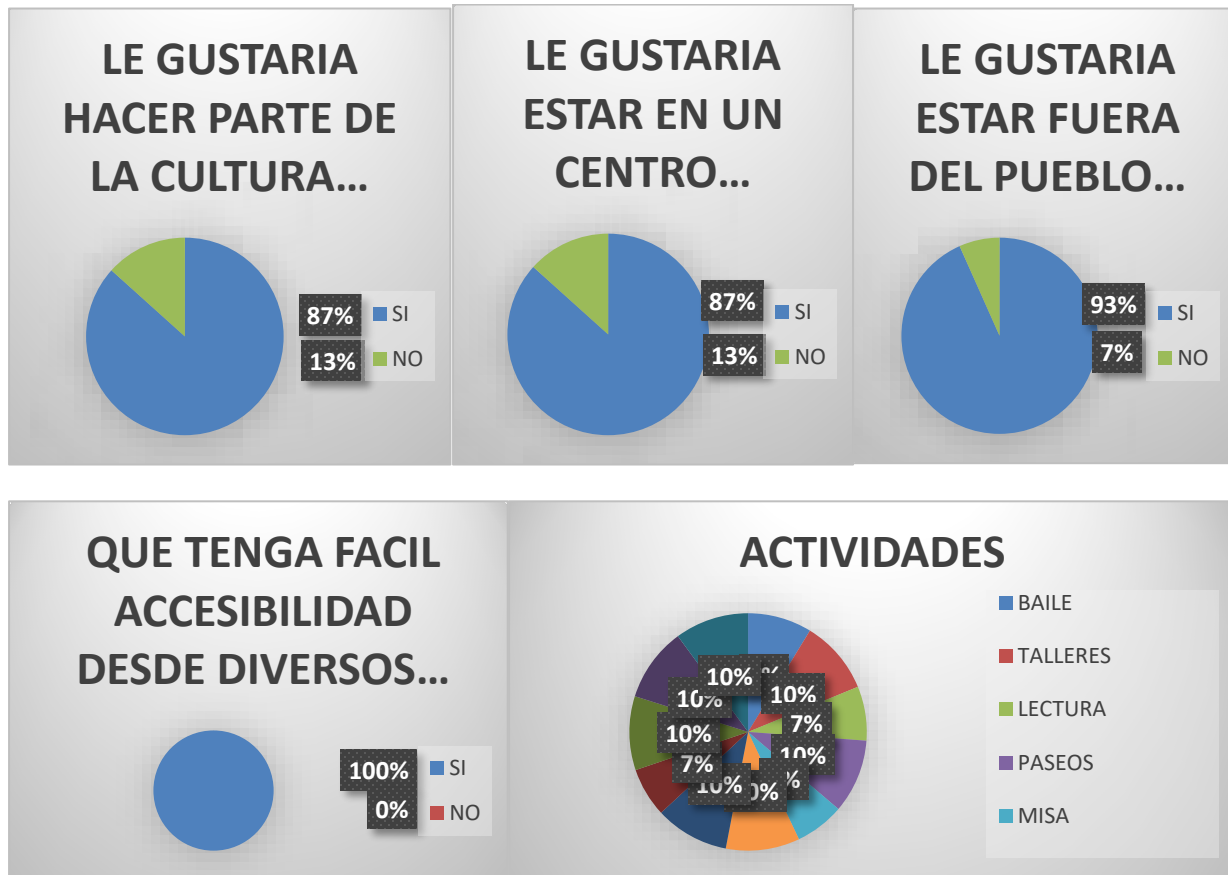
### **Fase 1:** entrevistas a los adultos mayores y sus familias:

Con base a las entrevistas anteriormente realizadas se decidió entrevistar a 15 adultos mayores respecto a su imaginario de un centro geriátrico dando así resultados cualitativos y cuantitativos.

Mediante la investigación cualitativa se llegó a la conclusión que la mayoría de adultos

mayores prefieren un lugar retirado pero no aparte del perímetro urbano donde se pueda estar rodeado de naturaleza y participar de los eventos importantes del pueblo, también establecieron que les encantaría participar más activamente de un lugar donde pudieran relatar con más frecuencia mitos y leyendas además de ser de fácil acceso por diversos lugares aledaños para que sus familias pudieran tener más comodidad al momento de una visita, razón por la cual desearían tener un lugar cerca de este centro geriátrico en el cual pudieran pasar la tarde sin alejarse demasiado. En cuanto a actividades la mayoría de adultos concuerda en la danza, los talleres educativos, el ejercicio, visitas constantes al médico, una biblioteca, picnics, un establecimiento que se adapte para la misa y lugares complementarios a estos.

Traduciendo lo anterior a cuestiones estadísticas sería de la siguiente manera:



*figura 5 resultados estadísticos entrevistas*

**Tiempo 3:** Creación del diseño:

**Fase 1:** Tomando todos los imaginarios se establece que la locativa más adecuada para este centro geriátrico es la Jagua Huila debido a su tranquilidad entre semana, mayor actividad en fin de semana y actividad masiva en eventos culturales a lo largo del año y se procede a realizar un programa arquitectónico acorde a los referentes buscados y el imaginario de estos adultos mayores.

**Fase 2:** Como resultado se construyó un diseño acorde a la ley y al imaginario de las personas entrevistadas, con unas relaciones interiores exteriores completamente funcionales y posee analogías acorde a la cultura que profesa la jagua, por lo que se asemejan a la brujería, siendo este diseño basado en los manuales de una construcción accesible para todo tipo de adultos mayores siendo este apto a sus funciones y necesidades planteando respuesta a la problemática demográfica del adulto mayor de Garzón y sus alrededores.

## **CAPITULO II: MARCO TEÓRICO DEL PROYECTO**

Este marco se basa en la descripción de los elementos teóricos planteados por diversos autores relacionados con los temas de manejo del cuidado del adulto mayor, sus características, las necesidades básicas, los principios de las arquitecturas a tratar y por qué se escogieron.

### **Bases teóricas del proyecto**

Los adultos mayores a medida que pasa el tiempo se van deteriorando tanto en el aspecto físico como en el aspecto mental y como lo aseguran en (Samanyi, 2016) la funcionalidad motora del adulto mayor y la importancia de un acompañamiento en los espacios adecuados para el tratamiento de esta población es esencial para un buen desarrollo de la vejez, tomando en cuenta las capacidades de la persona y las medidas a tomar acorde a ellas en cuanto a distribución de los espacios.

Es importante tener en cuenta factores que involucran la comodidad del adulto mayor con en el entorno sin perder sus condiciones de salud como lo expresan los principios de la gerontología ya que según (fernando miro, 2018) este es un momento donde aceptan cambios considerables dentro del estilo de vida sobre todo en el entorno en el que habita, estableciendo un espacio en los que se trate el adecuado manejo a la alimentación, actividad física, cognitiva y relaciones interpersonales, acomodando las detonantes del entorno estableciendo la diferencia entre dependencia e independencia con la distribución de los espacios físicos las cuales se establecen acorde a las determinantes psicosociales para evitar el declive

funcional, estableciendo de igual manera oportunidades de educación, fomentando la idea social del adulto mayor, proporcionando seguridad tratando a las diferentes escalas de deterioro y clasificación de los adultos mayores, para bien lograr las diversas especificaciones que implica el diseño de una estructura para habitantes de carácter geriátrico.

Se establecen ciertas características que según (bermejo, 2005) la distribución de los espacios tiene que tener en cuenta no ser demasiado lineal pero no ser circular, con la finalidad de tener una mejor interacción entre los integrantes de las instalaciones en un espacio versátil con el fin de que cada persona tenga su espacio personal sin evadir la interacción y facilidad de movimientos de ellos mismos y sus ayudantes y el mobiliario correspondiente a los adultos mayores adaptados a sus necesidades, confort e higiene, permitiendo la distribución de los espacios con facilidad de movimiento propio y de los asistentes, y proporcionando la iluminación necesaria para la realización de las actividades diarias, procurando insonorizar los espacios.

Según (Nuñez, 2005) el termino geriatría se añade a la medicina en 1909 año en el que se da a conocer uno de los primeros artículos estableciendo las adecuaciones espaciales pertinentes a los espacios de los adultos mayores determinando los tipos de adecuaciones para un mejor cuidado, dictaminando qué se debe cambiar, qué se debe acomodar y qué se debe adecuar para facilitar la accesibilidad a los espacios, para ayudar con la movilización en el domicilio, para facilitar las tareas del domicilio sea en estancias temporales o definitivas, diurnas y nocturnas y de la misma manera el acompañamiento familiar con vigilancia constante independientemente del grado de dependencia que posean

siendo esta información constantemente utilizada y tomada como base ya que según (Rojo Perez, 2011) la vivienda exclusiva para adultos mayores tuvo un aumento significativo entre 1991 y 2001 y continuando en un aumento moderado en adelante buscando de manera constante una vivienda con mayor confort con una temperatura adecuada para ayudar con su termo regulación que según (cuideo, 2019) la termo regulación establece la situación térmica de la población a tratar y porque es necesario que un estilo arquitectónico trate de aminorar esta problemática para mayor salud y a su vez tener comodidad con el entorno.

Estableciendo que un factor importante a tratar es la distribución de los espacios como lo indica (lapuyade, 2012) que da una explicación racional a la importancia de la geronto-arquitectura, describiendo a su vez qué es y qué alcances puede llegar a tener.

(ORMAZABAL, 2017) , Explica por qué se debe utilizar esa rama arquitectónica dentro de un diseño para personas mayores, en qué los beneficia y porqué surge esta necesidad en primera instancia.

Para encontrar una marea de aminorar el problema degenerativo de la termorregulación se encuentra una alternativa a través de la arquitectura bioclimática de establecer micro climas dentro de las instalaciones en las que se haga uso de las mismas y según (Luis de Garrido, s.f.) brinda la explicación e importancia de la implementación de esta arquitectura estableciendo criterios para un buen desarrollo de la misma.

Según (Gonzalo, 2003) es una arquitectura metodológica que

implementa estrategias con los recursos bioclimáticos del sector a trabajar y optimiza las circunstancias contextuales dando solución al proyecto a través de la sustentabilidad de la demanda ambiental, a través de diferentes herramientas como o son: la relación del interior con el exterior, el control micro climático, iluminación natural, y equilibrio de recursos.

El análisis de condiciones del medio incluyendo la identificación de requerimientos para lograr un confort, bienestar y salud con la menor cantidad posible de dependencia energética con acondicionamiento natural tomando en cuenta las condiciones favorables y desfavorables del clima y del medio natural

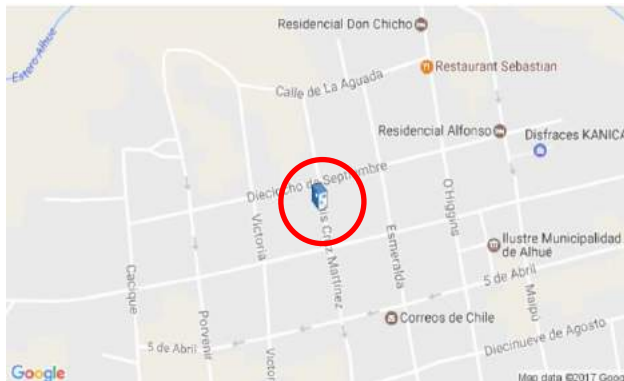


## REFERENTES DEL PROYECTO

Dentro de las instalaciones para la población de adultos mayores podemos encontrar varias instalaciones de excelentes servicios las cuales se localizan en zonas con climas templados al igual que en el proyecto como los son:

El hogar de ancianos Alhué localizado en Villa Alhué Santiago región metropolitana, Chile lugar en el cual la temperatura varía entre 10°C y 27°C, este en su mayoría es una reforma a una estructura que sufrió daños en un sismo en 2010, principalmente consta de un pasillo proporcionando iluminación a las habitaciones un comedor que se abre al exterior, y hace un aprovechamiento apropiado de la falsa del terreno, su programa arquitectónico consta de:

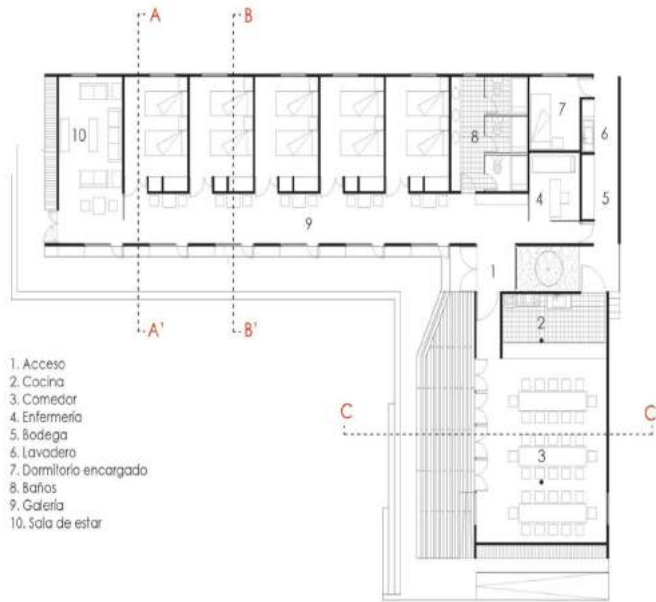
Acceso, cocina, comedor, enfermería, bodega, lavadero, dormitorio del encargado, baños galería y sala de estar.



*Figura:6 localización hogar de ancianos Alhué fachada.*

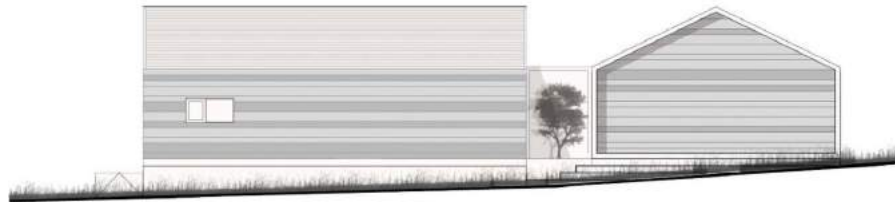


*Figura:7 Fuente: hogar de ancianos*

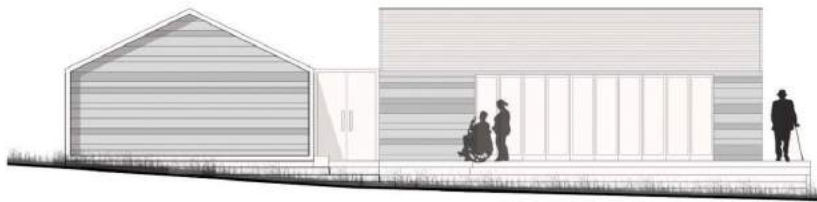


*Figura:8 interior hogar de ancianos Alhué*

*Figura:9 planimeria hogar de ancianos Alhué*



**Elevación poniente**



**Elevación oriente**  
*ancianos Alhué*

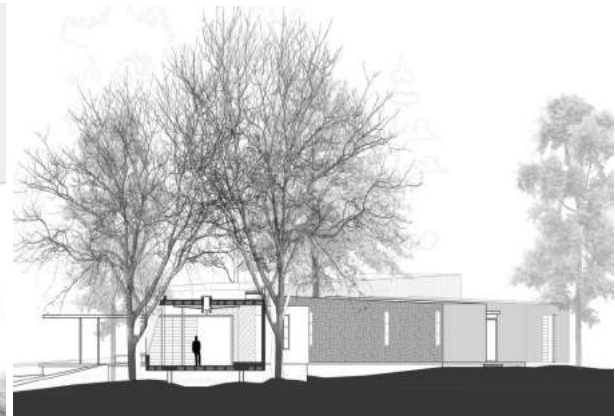
*Figura:10 elevaciones hogar de*

FORMA		
	APLICA	NO APLICA
Forma simple	x	
Forma compuesta		
FUNCION		
RELACION URBANO CONTEXTUAL		
Condicionantes naturales	x	
condicionantes socioculturales	x	
condicionantes reglamentarias	x	
ORGANIZACIÓN		
Espacio habitable	x	
Area de actividades acordes		x
Moviliario	x	
Equipamientos integrados	x	
CONDICIONANTES		
Condiciones de diseño	x	
condiciones de proporción	x	
condiciones de estilo	x	
condiciones de significación	x	
ANALISIS		
Aalisis tecnico	x	
analisis de diseño	x	
analisis ambiental	x	
analisis constructivo	x	
ESPACIOS		
Zonas de transición		x
Zonas continuas	x	
Zonas comunes cerradas	x	
Zonas comunes abiertas		x
ACTIVIDADES		
Area educativa		x
Area de salud	x	
area administrativa		x
area de servicios	x	
area publica	x	
area de recreacion pasiva	x	
area habitacional	x	
area terapeutica exterior		x
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS		
Sistema tradicional	x	
sistema industrializado		x
SORTENIVILIDAD		
Estrategias bioclimaticas		x
clima frio		x
clima calido		x

como conclusión se establece que el defecto de este dotacional es su tamaño y sus pasillos los cuales podrían contar con mayor amplitud mejorando el desplazamiento de los usuarios

*Figura:11 matriz de análisis hogar de ancianos Alhué Fuente: Archidaly*

En segunda instancia está EL HOGAR DEL ANCIANO localizado Córdoba México donde la temperatura varía entre 12°C y 32°C, es una instalación diurna la cual posee espacios aptos para el adulto mayor y complementarios que se pueden realizar en una jornada diurna



*Figura:12 planta arquitectónica la casa del abuelo Fuente: Archidaily*

*Figura:13 elevación la casa del abuelo Fuente: Archidaily*



*Figura:14 corte longitudinal y transversal la casa del abuelo*

*Fuente: Archidaly*



*Figura:15 fachada la casa del abuelo Fuente: Archidaly*

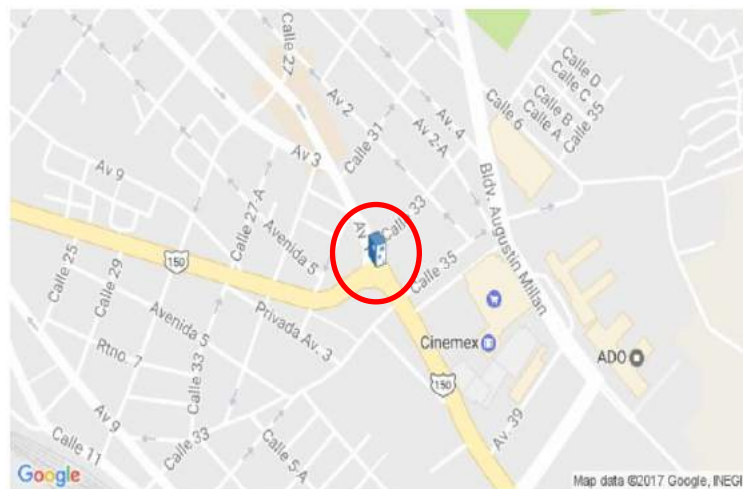


*Figura: 16 interior la casa del abuelo Fuente: Archidaly*

**Casa del Abuelo / Taller DIEZ 05**

FORMA		
	APLICA	NO APLICA
Forma simple	x	
Forma compuesta		
FUNCION		
RELACION URBANO CONTEXTUAL		
Condicionantes naturales	x	
condicionantes socioculturales	x	
condicionantes reglamentarias	x	
ORGANIZACIÓN		
Espacio habitable		x
Area de actividades acordes	x	
Moviliario	x	
Equipamientos integrados		x
CONDICIONANTES		
Condiciones de diseño	x	
condiciones de proporcion	x	
condiciones de estilo	x	
condiciones de significacion	x	
ANALISIS		
Aalisis tecnico	x	
analisis de diseño	x	
analisis ambiental	x	
analisis constructivo	x	
ESPACIOS		
Zonas de transicion		x
Zonas continuas	x	
Zonas comunes cerradas	x	
Zonas comunes abiertas	x	
ACTIVIDADES		
Area educativa	x	
Area de salud		x
area administrativa		x
area de servicios		x
area publica	x	
area de recreacion pasiva	x	
area habitacional		x
area terapeutica exterior		x
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS		
Sistema tradicional	x	
sistema industrializado		x
SORTENIVILIDAD		
Estrategias bioclimaticas	x	
dima frio		x
clima calido		x

**Figura:17 matriz de análisis la casa del abuelo Fuente: Archidail**



**Figura:18 localización la casa del abuelo Fuente: Google eart**

En tercera estancia se establece un referente de la arquitectura complementaria del proyecto arquitectura bioclimática el cual consta del diseño de una instalación de servicios localizado en Babahoyo en Ecuador que consta de una temperatura que varía entre los 22°C y 31°C, instalación que consta de diversas plantas que poseen una fachad móvil con el fin de hacer el

mejor aprovechamiento de los recursos naturales para lograr un mejor desempeño en las actividades a realizar al crear microclimas dentro de los espacios de distribución en la instalación



FORMA		
	APLICA	NO APLICA
Forma simple	X	
Forma compuesta		X
FUNCION		
RELACION URBANO CONTEXTUAL		
Condicionantes naturales	X	
condicionantes socioculturales	X	
condicionantes reglamentarias	X	
ORGANIZACIÓN		
Espacio habitable		X
Area de actividades acordes	X	
Moviliario	X	
Equipamientos integrados	X	
CONDICIONANTES		
Condiciones de diseño	X	
condiciones de proporcion	X	
condiciones de estilo	X	
condiciones de significacion	X	
ANALISIS		
Aalisis tecnico	X	
analisis de diseño	X	
analisis ambiental	X	
analisis constructivo	X	
ESPACIOS		
Zonas de transicion		X
Zonas continuas	X	
Zonas comunes cerradas	X	
Zonas comunes abiertas	X	
ACTIVIDADES		
Area educativa	X	
Area de salud		X
area administrativa	X	
area de servicios	X	
area publica	X	
area de recreacion pasiva		X
area habitacional		X
area terapeutica exterior		X
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS		
Sistema tradicional	X	
sistema industrializado		X
SORTENIBILIDAD		
Estrategias bioclimaticas	X	
clima frio		X
clima calido		X

Figura:19 fachada de análisis Bardales GMY Fuente: Archidail Figura:20 matriz de análisis Bardales GMY Fuente:

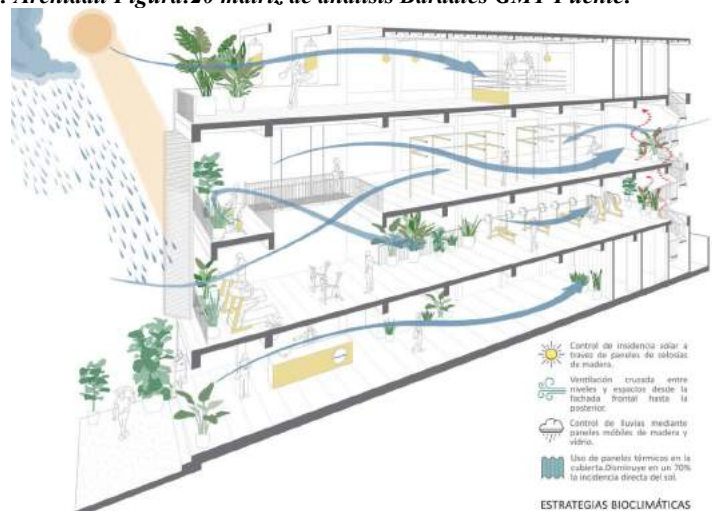
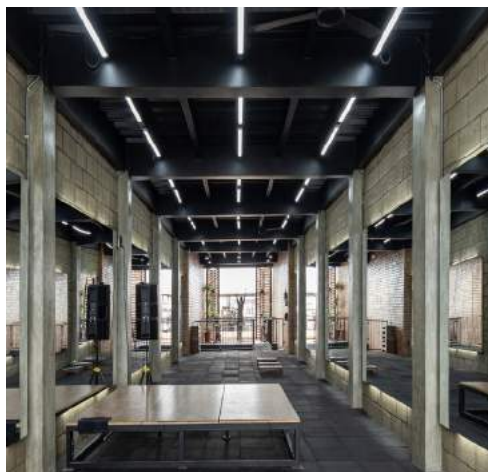


Figura:21 interior de análisis Bardales GMY Fuente: Archidail Figura:22 estrategias bioclimáticas de análisis Bardales GMY Fuente: Archidail



## MARCO CONCEPTUAL

El presente capítulo da a conocer los conceptos manejados durante la investigación del proyecto para obtener así una breve explicación de lo que significa cada idea planeada.

### **Gerontología**

La gerontología es una disciplina científica que estudia el envejecimiento, la vejez y al adulto mayor bajo la perspectiva biológica, psicológica y social. Entre sus objetivos más importantes destacan: la promoción y fomento de un estilo saludable de vida para un envejecimiento activo; prevención de daños a la salud; estudio de procesos intergeneracionales y familia; implementación de estrategias de intervención; garantizar la calidad y accesibilidad a los servicios de salud gerontológicos.

### **Bioclimática**

La definición de bioclimático en el diccionario castellano es relacionada con el clima y los organismos vivos, es también dicho de un edificio o de su disposición en el espacio: Que trata de aprovechar las condiciones medioambientales en beneficio de los usuarios. Viviendas bioclimáticas. Urbanismo bioclimático.

### **Arquitectura**

La arquitectura es el arte y la técnica de proyectar y construir edificios. El concepto procede del latín *architectura* que, a su vez, tiene origen en el griego.

Puede decirse que la arquitectura se encarga de modificar y alterar el



ambiente físico para satisfacer las necesidades del ser humano. Los arquitectos no sólo se encargan de desarrollar construcciones en función de su forma y utilidad, sino que también siguen preceptos estéticos.

### **Centro geriátrico**

Establecimiento el cual brinda alojamiento y atención necesaria cuando las personas avanzan en edad y su salud se vuelve mucho más frágil, desde lo físico y hasta lo psíquico, muchas de estas personas requieren de un cuidado especial y muy preciso que a veces la familia no logra brindar o tampoco puede hacerlo.

### **Población sensible**

Las personas altamente vulnerables debido a diferentes características ante una sociedad

### **Adulto**

Se refiere a un ser vivo Que ha llegado a la plenitud de crecimiento o desarrollo. Persona adulta, que ha logrado obtener cierto grado de perfección, cultivado, experimentado.

### **Adulto mayor**

Se define como las personas son mayores de 60 años sujetas a derechos, socialmente activos, con garantías y responsabilidades respecto de sí mismas, su familia y su sociedad, con su entorno inmediato y con las futuras generaciones las cuales acarrear procesos de desarrollo y de deterioro.

**Salud**

Estado en que un ser u organismo vivo no tiene ninguna lesión ni padece ninguna enfermedad y ejerce con normalidad todas sus funciones teniendo en perfecto estado las de condiciones físicas en que se encuentra un ser vivo en una circunstancia o un momento determinados.

**Calidad de vida**

La consecución de un BIENESTAR individual de los cuales son participes: el bienestar físico como salud, seguridad física, bienestar material privacidad, alimentos, vivienda, transporte, posesiones, bienestar social relaciones interpersonales con la familia, las amistades, etcétera, desarrollo y actividad educación, productividad, contribución y bienestar emocional autoestima, estado respecto a los demás, religión.

**Geronto-arquitectura**

especialidad que tiene origen según (concejo profesional nacional de arquitectura, 2019) principalmente en los estados unidos y descende de la necesidad de adaptar las residencias no solo para vivir sino que para recrearse adecuadamente, esto debido a que cada vez se adecuaban más instalaciones para que se mudaran las personas de edad y que además no contaban con compañía y fue evolucionando progresivamente al punto que se diseñaran las locativas con estas características desde un principio, tomando también la

salud e instalaciones dedicadas al cuidado y recreación de estos sea parcial o total, estableciendo criterios para un correcto funcionamiento como lo son las circulaciones y los cambios de nivel del terreno a través de rampas, como las alturas de una construcción, espacios en los cuales puedan llegar a obtener una mejor socialización, un mejoramiento de la calidad de vida por medio de los espacios ,con las áreas adecuadas y las características arquitectónicas de esta modalidad de arquitectura y requeridas para este tipo de personas y así obteniendo seguridad y comodidad avalando así la autonomía multidisciplinar de la persona ya que la distribución y armonía de los espacios puede impactar en las actitudes de un adulto mayor asegurando además que el diseño de los espacios puede contribuir positiva o negativamente en el desarrollo de enfermedades.

### **Arquitectura bioclimática**

La arquitectura bioclimática consiste en el diseño de edificios teniendo en cuenta las condiciones climáticas, aprovechando los recursos disponibles (sol, vegetación, lluvia, vientos) para disminuir los impactos ambientales, de igual manera considerando otros aspectos según (Gonzalo, 2003) son identificar la manera de aprovechar de manera adecuada los vientos tanto con las construcciones adyacentes como la propia, acoplar la vegetación a implementar de tal manera que permita enfriar la zonas establecidas, crear microclimas aprovechando los factores existentes, aprovechar la topografía para situar estratégicamente la construcción, analizar las posiciones del sol para situar las instalaciones a crear de tal manera que para las épocas frías del año reciba un buen

porcentaje de luz natural, utilizar las mismas instalaciones y elementos naturales para crear la mayor sombra posible elaborar el diseño haciendo provecho máximo de los vientos, implementando estas características se puede reducir los consumos de energía y aprovechamiento de la luz natural podría retrasar, contrarrestar, y prevenir, enfermedades.

## MARCO HISTÓRICO

En el siglo XXI, la sociedad se enfrenta a un envejecimiento de la población, una de cada diez personas tiene más de 60 años, debido a los pronósticos al año 2051, uno de cada cinco se encontrará en la tercera edad.

En América Latina, el envejecimiento ha aumentado de 23,3 millones en 1980 a 42,5 millones en 2000, y se estima que aumentará a 96,9 millones en 2025.

El hecho de que la esperanza de vida haya aumentado de 36 años en 1930 a 74 años en 2000 se debe a que el tamaño de la familia no ha disminuido. En los últimos años, la proporción de las personas mayores en hogares unipersonales aumenta ligeramente, muchos de ellos son ancianos.

La Organización Mundial de la Salud define el envejecimiento como el proceso de optimizar las oportunidades de salud física, social y mental para extender la esperanza de vida, la productividad y la calidad de vida de las personas mayores.

El Congreso Mundial sobre el Envejecimiento de 1982 hizo algunas recomendaciones particularmente importantes.

Hay indicios de que la cantidad de opciones de atención a largo plazo en América Latina está creciendo al mismo ritmo que el envejecimiento de la población. En unos pocos países, la proporción de personas en hogares de ancianos se acerca a 5%.

En los Estados Unidos, el porcentaje de personas mayores que necesitan cuidados especiales se ha mantenido igual, representando aproximadamente el 5% de las personas de 65 años o más. La mayoría de los países carecen de leyes y reglamentos para supervisar la calidad de la atención de las personas mayores de la organización, incluida la coordinación del nivel de resistencia de la estructura de acero. En la actualidad, la tendencia de las pasantías en residencias está incrementando.

La falta de un adecuado seguimiento de la normativa vigente para este grupo de personas conlleva a la insuficiencia de las instalaciones de cuidados de larga duración y a la discapacidad social o personal de este grupo de personas, ya que el 50% de este grupo de personas necesita asistencia básica o parcial en las actividades diarias.

## MARCO LEGAL

En el contenido de este marco se pueden evidenciar las diferentes leyes las cuales rigen el trato del adulto mayor tanto por la familia como por el estado, e imponen las medidas a tomar si se infringen.

Empezando por el artículo 46 de la constitución política de Colombia la cual establece la protección y asistencia de las personas de la tercera edad por parte del estado, la ley 1251 de 2008 el cual reza que cada municipio debe establecer la creación de redes de apoyo asegurando vínculos familiares y sociales evitando la penalización dando a su vez prioridad a las personas que tengan deficiencias de salud o discapacidades dentro de la formulación de las políticas y también dictaminando que todo el personal que atienda en estas instalaciones deberá ser capacitado además de establecer sus derechos dentro y fuera de estas instalaciones.

La ley 1315 del 13 de julio de 2009 la cual decreta que se originó procurando el bienestar y calidad de vida del adulto mayor dando de esta manera los parámetros reglamentarios para las instalaciones dedicadas a esta población, esclareciendo limitantes de ingreso a estas instalaciones dando prelación a la población vulnerada también que los centros de atención a esta población deberá atender con prioridad a los adultos mayores víctimas de violencia intrafamiliar como medida de protección y prevención.

Estableciendo como moderador la ley 599 de 2000 que dicta que el maltrato, descuido, negligencia o abandono una persona de 60 años o mayor o cualquier acción que

afecte a esta población incurriría en prisión de 4 a 8 años además de una multa de 1 a 5 salarios mínimos conforme a la gravedad de la acción.

Para la realización de las instalaciones se tiene en cuenta la ley 1217 de 2009 diciendo que el alcalde debe cumplir con la estampilla del adulto mayor para el sostenimiento y brindar ayuda a las personas pertenecientes a esta población vulnerable y a su vez estableciendo las condiciones de clasificación de estas instalaciones.

A su vez todas las anteriores leyes se encuentran reunidas en la ley 1850 del 19 de julio de 2017 originando el acuerdo municipal 023 de 2018 estableciendo los porcentajes de las ayudas a las diversas clases de puntos de atención de esta población.

Como conclusión las leyes expuestas en el presente documento, enmarcan normativamente este diseño del proyecto arquitectónico dirigido al cuidado del adulto mayor, estableciendo prioridades de utilidad y uso dentro del diseño arquitectónico con funciones diurnas y nocturnas dentro de las instalaciones y áreas mínimas deben tener los espacios para albergar cómodamente a los habitantes del centro geriátrico.



**MARCO JURÍDICO - POLÍTICO**

Conjunto de jurisprudencia y sistemas políticos respecto a la tercera edad.

Por lo que se invoca la jurisprudencia de la sentencia C117/16 que reza las limitaciones peatonales para los adultos mayores brindándoles protección y asistencia Estableciendo un control constitucional, sentencia C-179/20 que exige que las instalaciones para el adulto mayor deben garantizar la prestación de servicios y los límites de estas instalaciones, sentencia C-255/20 estableciendo las excepciones y limitaciones de las instalaciones aptas para el adulto mayor, sentencia T-552/17 reza: cuando se ponen en riesgo los derechos fundamentales del adulto mayor debido a que son sujeto de protección constitucional las instituciones deben cumplir diariamente con mantener y Reproducir estructuras para atravesar diversos ámbitos y Buscar la atención de todos los adultos mayores asegurando el estado social de las instituciones para el adulto mayor, y la sentencia T-891/14 dicta las acciones de protección que la institución o instalación debe tomar en caso de vulneración a los derechos a los derechos fundamentales del adulto mayor.

## MARCO ECONÓMICO

El porcentaje de los adultos mayores que tienen su participación activa en la economía se remonta a cerca de un 29% de adultos mayores de 60 años en Colombia que realizan actividades económicas formales o informales, la edad de estas personas oscila entre los 60 y 79 años.

En Colombia 16.2% de los adultos mayores poseen pensión, el 41% posee pensión y trabaja, 20.9% posee sólo trabajo y un 58.8% recae sin ingresos como lo asegura (Arango, s.f.).

Razón por la cual parte de las personas pertenecientes a la tercera en Colombia cuenta con un subsidio económico mensual por parte del estado denominado Colombia mayor, es para los adultos mayores que no cuentan con un sustento económico o están en estado de indigencia. Este subsidio se implementa de manera indirecta y directa. La forma indirecta consta en proporcionar las ayudas económicas mediante servicios sociales básicos que son los centros de vida y los centros de bienestar y la manera directa consta de proporcionar el servicio económico por las redes bancarias o entidades contratadas.

Este servicio es proporcionado para alojamientos seguridad salubridad medicamentos ayudas técnicas y planes de beneficios de salud por la manera indirecta

En Colombia 16.2% % de adultos mayores obtienen sus ingresos económicos debido a su pensión y 20.9%, de los adultos mayores que continúan en una actividad laboral activa realizan como el trabajo familiar doméstico trabajo voluntario de la comunidad trabajo remunerado actividades educativas y culturales.

en cada tres hogares del país, la mitad de los ingresos pertenecen a un adulto mayor según (Arango, s.f.) la asistencia social cuenta con un subsidio para los adultos mayores en pobreza la participación en la economía se mantiene laboralmente activa.

Para esta población existe un fondo para cobertura de necesidades de instalaciones físicas

el cual es el caso en el municipio de Garzón con el aporte de la estampilla del adulto mayor que consta que 4% del valor de todos los contratos que celebre la alcaldía municipal le sea concedido a los adultos mayores.

## MARCO CONTEXTUAL

### A NIVEL NACIONAL

Colombia, país ubicado en la periferia norte de América del Sur ubicado en la frontera noroeste con Panamá, limita con la frontera este de Venezuela y Brasil, la frontera suroeste con Perú y Ecuador obteniendo su frontera marítima con Panamá, Costa Rica, Nicaragua, Honduras, Jamaica, Haití, República Dominicana y Venezuela.

Perteneciéndole los océanos Caribe y Pacífico.

Teniendo una superficie de 2'129.748km<sup>2</sup> lo que corresponde a 1'141.748km<sup>2</sup> de territorio continental mientras que los 988km<sup>2</sup> restantes son su extensión marítima con una población de 50'372.424 y el territorio se divide en 32 departamentos



**Figura:25**

**Fuente: Saber es practico.com**

## A NIVEL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

El departamento del Huila involucra la población entre Tolima, Cundinamarca por el norte, por el sur Caquetá, por el oriente meta y por el occidente cauca contando con un total de 1'009.548 habitantes (DANE, 2018). El Huila se ubica entre la cordillera central y la cordillera oriental, por lo que se producen diversas condiciones climáticas permitiendo la realización de diversos productos agrícolas,

El departamento se encuentra dividido en 37 municipios dentro de los cuales se encuentra Garzón, la capital diocesana del Huila

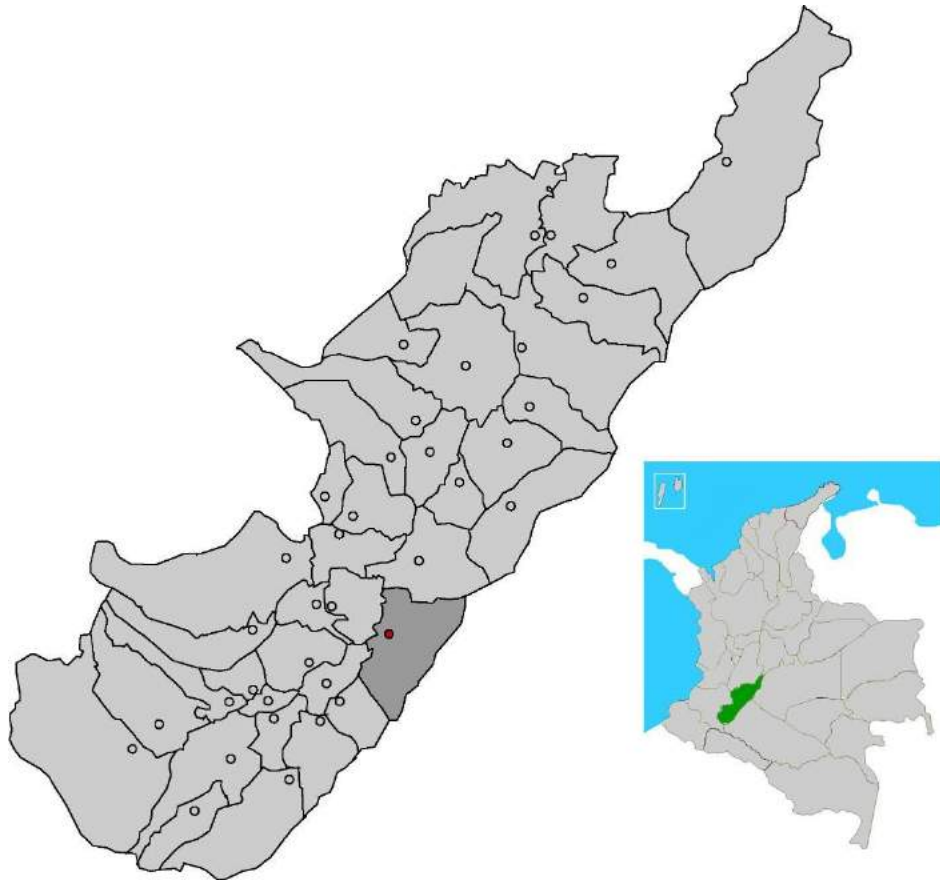


Figura:26

Fuente: [miscomunicaciones.wordpress.com](http://miscomunicaciones.wordpress.com)

## A NIVEL DEL MUNICIPIO DE GARZÓN

Garzón Huila limita por el norte con el municipio de Gigante, con el sur con el municipio de Guadalupe, al sur oeste Altamira, por el oriente el departamento del Caquetá y por el occidente municipio del agrado, Posee una Extensión de 580 KM, cuenta con una población total de 96.296 de habitantes.



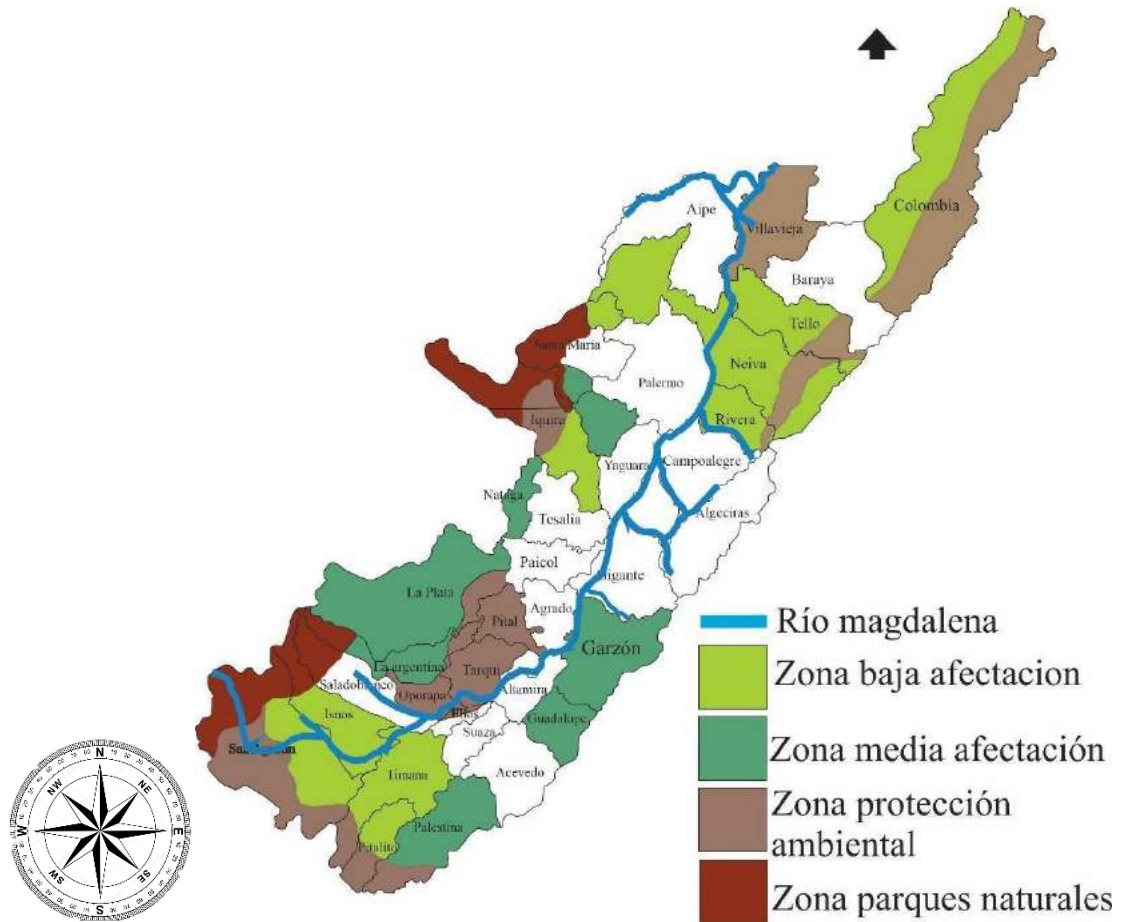
*Figura:27*

*Fuente: página web de la alcaldía del Huila*

## MARCO OPERACIONAL

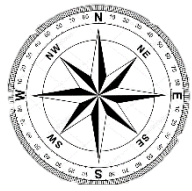
Se realizan análisis del departamento con sus factores relevantes los cuales aportan información fundamental para el desarrollo del proyecto.

### Análisis Macro



**Figura:28 mapa ambiental Fuente: gobernación del Huila**

El municipio de Garzón presenta un clima templado con una media afectación ambiental teniendo la temperatura adecuada para el hábitat de los adultos mayores y una afectación ambiental viable para el proyecto teniendo como afluente hídrico principal el río Magdalena el cual interfiere en el proyecto y brinda un clima templado en pro del proyecto.



*Figura: 29 mapa vial Fuente: propia*

Delimita que la vía principal de comunicación dentro del departamento con los municipios, es la ruta 45, localiza un aeropuerto y un terminal de transportes siendo parada obligatoria en el paso por la ruta; se detecta la ventaja geográfica del municipio de Garzón de ser la estrella vial del departamento del Huila la que convirtiéndose en el escenario geográfico ideal para la localización del proyecto.





**Figura:30** mapa cultural **Fuente: propia**

los municipios en los que se encuentran los centros geriátricos más importantes del departamento cuantificándolos e identificando uno de ellos en el municipio de Garzón Huila y otorgan culturalmente soporte las actividades culturales que se realizan en las instalaciones del cuidado al adulto mayor apoyando de esta manera el proyecto en este aspecto cultural.

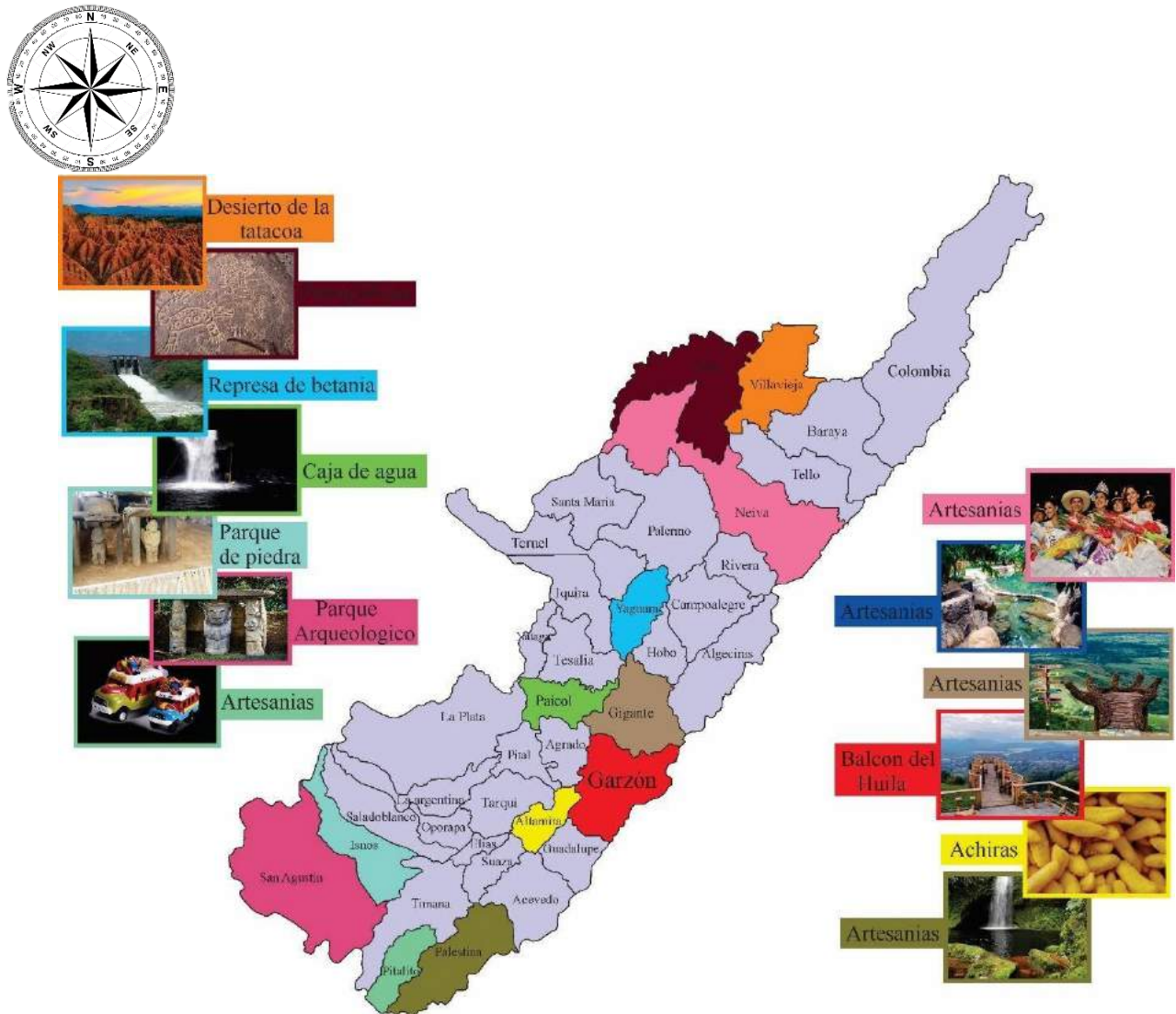
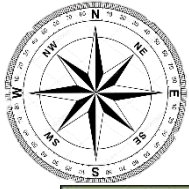
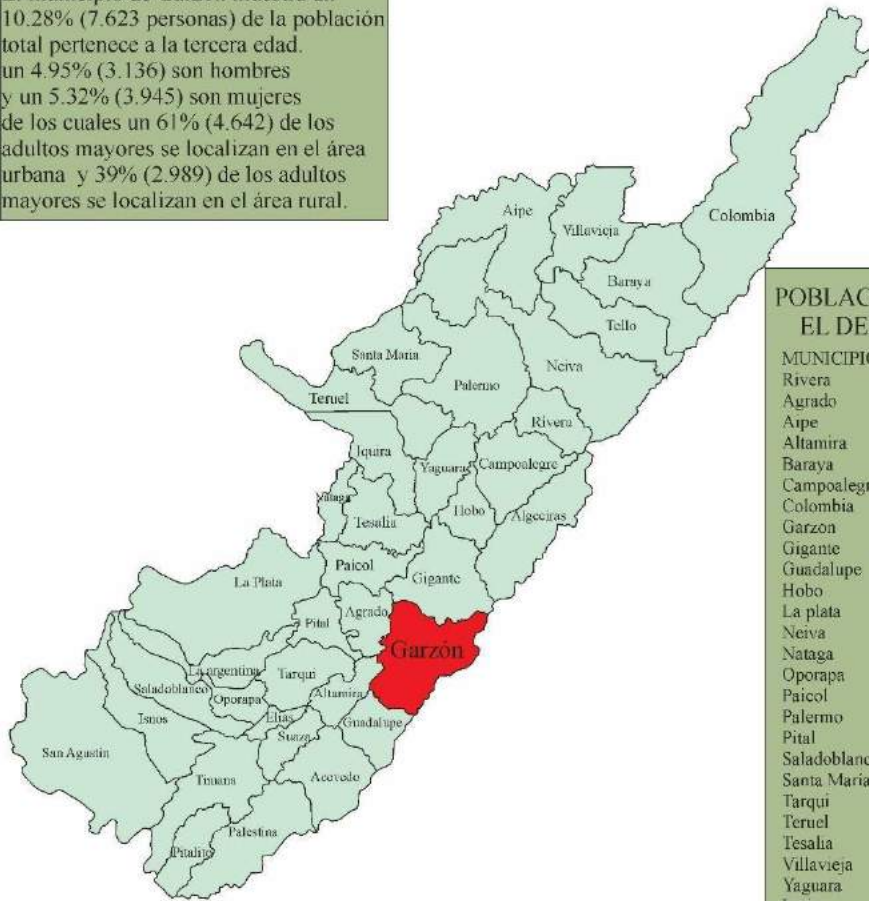


Figura:31 mapa turistico Fuente: propia

lugares turísticos del Huila con el objetivo de realizar el estudio de una población flotante que transitan por Garzón y municipios aledaños, es considerado prudente para que algunos adultos mayores realicen algunas actividades de carácter turístico, tales como brindar información, trabajos menores sin esfuerzo físico, y demás.



El municipio de Garzón muestra un 10.28% (7.623 personas) de la población total pertenece a la tercera edad, un 4.95% (3.136) son hombres y un 5.32% (3.945) son mujeres de los cuales un 61% (4.642) de los adultos mayores se localizan en el área urbana y 39% (2.989) de los adultos mayores se localizan en el área rural.

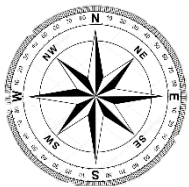
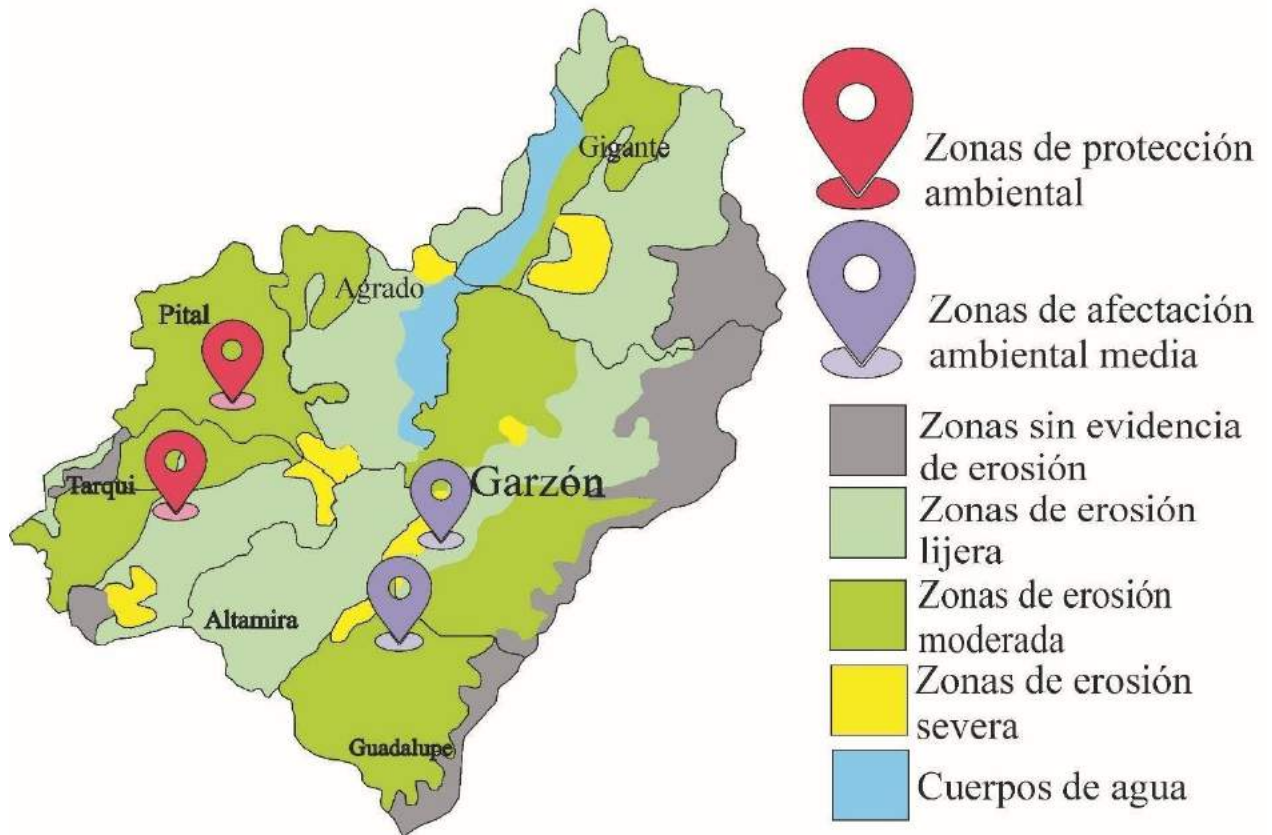


POBLACION DEL ADULTO MAYOR EN EL DEPARTAMENTO DEL HUILA			
MUNICIPIO	TOTAL	HOMBRES	HOMBRES
Rivera	9.16%	4.62%	4.55%
Agrado	9.47%	4.72%	4.75%
Aipe	9.45%	4.64%	4.81%
Altamira	9.23%	4.37%	4.87%
Baraya	10.97%	5.96%	5.02%
Campoalegre	9.99%	4.81%	5.19%
Colombia	10.77%	6.26%	4.50%
Garzon	10.28%	4.95%	5.32%
Gigante	9.75%	4.80%	4.95%
Guadalupe	8.14%	4.20%	3.95%
Hobo	9.75%	4.52%	5.22%
La plata	7.38%	3.95%	3.73%
Neiva	9.01%	3.83%	5.19%
Nataga	8.72%	4.62%	4.10%
Oporapa	5.96%	3.16%	2.80%
Paicol	8.69%	4.58%	4.11%
Palermo	9.17%	4.67%	4.50%
Pital	8.13%	4.13%	4.00%
Saladoblanco	7.09%	3.99%	3.10%
Santa Maria	7.77%	4.49%	3.28%
Tarqui	7.67%	5.59%	4.78%
Teruel	9.79%	5.08%	4.70%
Tesalia	9.61%	5.17%	4.44%
Villavieja	10.82%	5.75%	5.07%
Yaguara	10.20%	4.92%	5.28%
Iquira	8.87%	4.58%	4.29%

Figura:32 mapa demográfico Fuente: propia

Porcentajes de la población de la tercera edad en cada municipio perteneciente al departamento del Huila proporcionando claridad de los datos pertenecientes a los municipios aledaños al municipio de Garzón estableciendo una población total del adulto mayor de un 10.28% de la población total en el municipio.

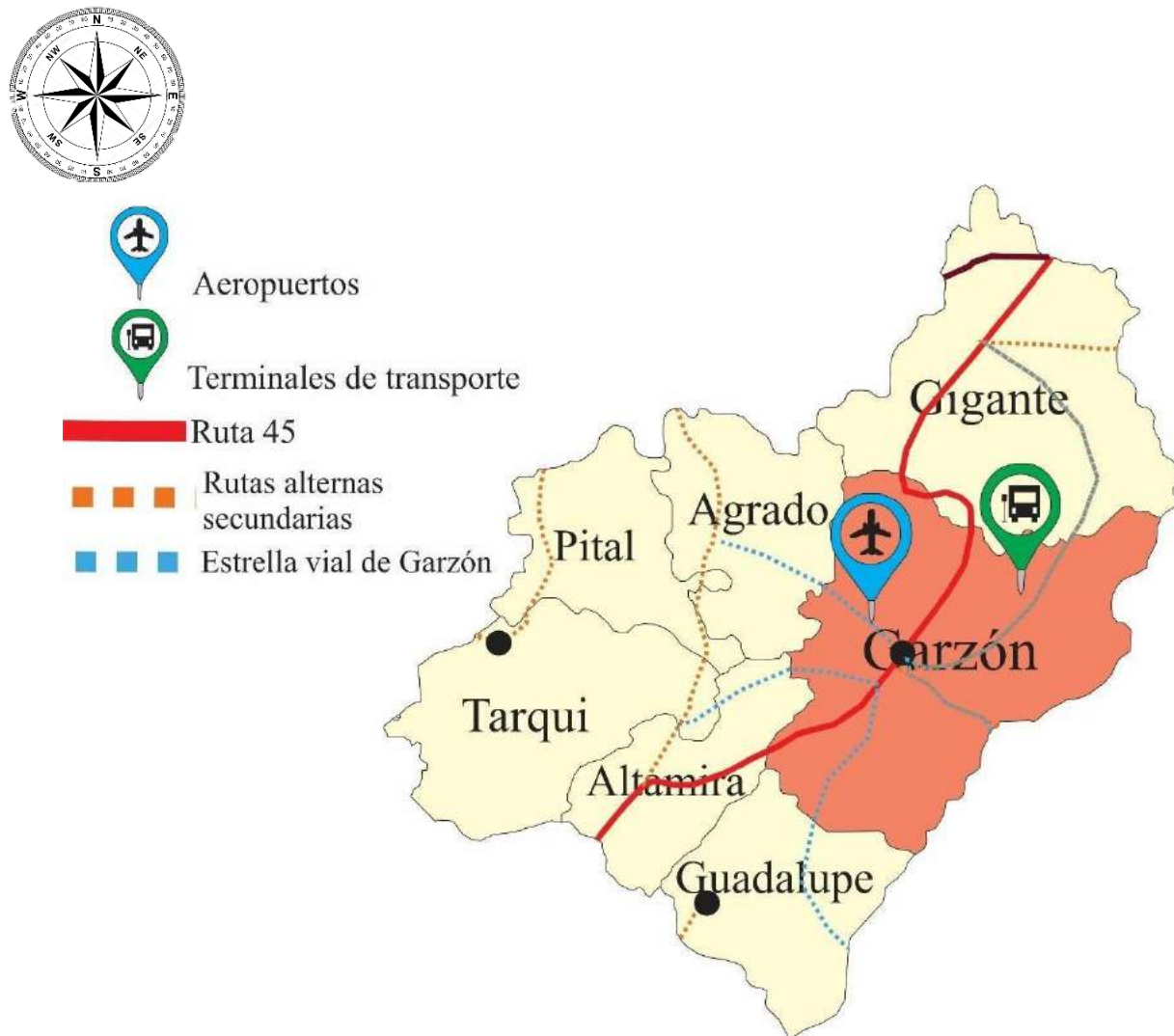
### Análisis Meso (Municipios aledaños)



**Figura:33** mapa ambiental Garzón y sus aledaños *Fuente: propia*

Se destaca que Garzón y sus municipios aledaños poseen diversidad en las diferentes clases de erosión.

El municipio de Garzón posee una afectación ambiental y mayor variedad de clases de erosión, diversidad de climas y topografías por lo que lo convierte en un sitio perfecto para la aplicación de la arquitectura bioclimática, para el aprovechamiento máximo de estos factores ambientales.



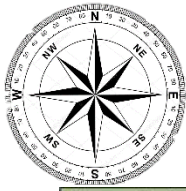
*Figura:34 mapa vial Garzón y sus alrededores Fuente: propia*

Garzón se identifica como la estrella vial del municipio, la ruta 45 que es la vía principal de comunicación entre municipios, identifica que el municipio de Garzón posee un terminal de transportes y un aeropuerto. Por lo que la población de Garzón se convierte en un lugar de tránsito obligatorio y fácil accesibilidad.



*Figura:35 mapa cultural, patrimonial Garzón y sus alrededores Fuente: propia*

las zonas donde se encuentran instalaciones al adulto mayor concuerdan con los municipios de promoción de eventos culturales para las personas de la tercera edad. Haciendo aprovechamiento de los actos culturales del municipio para el adulto mayor y el patrimonio arquitectónico, atractivo religioso ya que el municipio de Garzón es considerada la capital diocesana del Huila .



El municipio de Garzón muestra un 10.28% (7.623 personas) de la población total pertenece a la tercera edad un 4.95% (3.136) son hombres y un 5.32% (3.945) son mujeres de los cuales un 61% (4.642) de los adultos mayores se localizan en el área urbana y 39% (2.989) de los adultos mayores se localizan en el área rural. Estableciendo de igual manera la cantidad de adultos mayores en municipios aledaños a Garzón Huila.



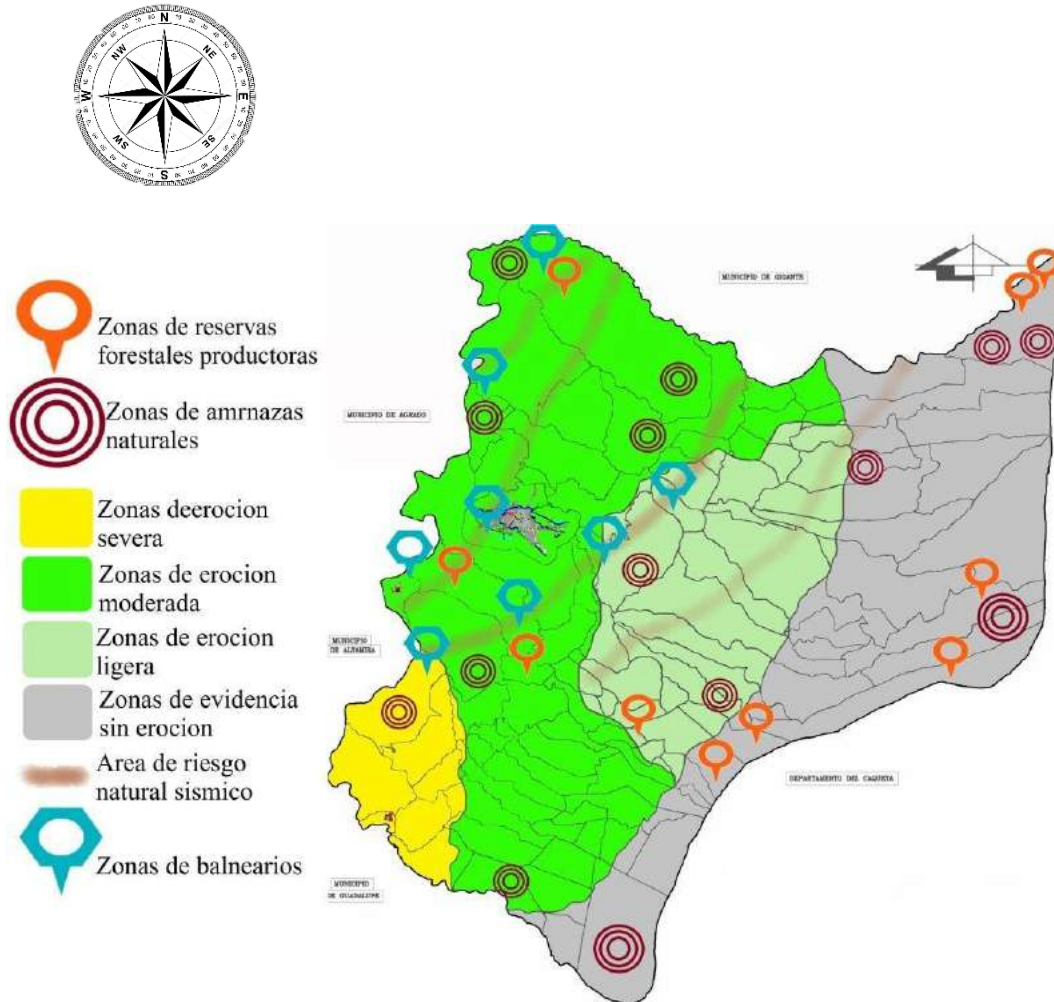
MUNICIPIO	TOTAL	HOMBRES	MUJERES
Gigante	9.75%	4.80%	4.95%
Agrado	9.47%	4.72%	4.75%
Pital	8.13%	4.13%	4.00%
Tarqui	7.67%	3.75%	3.92%
Altamira	9.23%	4.37%	4.87%
Guadalupe	8.14%	4.20%	3.95%
Garzon	10.28%	4.95%	5.32%

Figura:36 mapa demográfico turístico Garzón y sus aledaños

Fuente: propia

Determinado el impacto de la población de la tercera edad en el municipio de Garzón y sus zonas aledañas se justifica la necesidad de un centro geriátrico al ser uno de los 4 municipios con mayor demografía de adultos mayores, identifica la población flotante debido al turismo en el sector

## Análisis Meso (Municipio)



*Figura:37 mapa ambiental Garzón Fuente: propia*

Observando las fallas geológicas, las zonas de erosión y su intensidad en zonas naturales, se hace aprovechamiento de la naturaleza para hacer producción porcina, equina, piscícola, avícola y a su vez protección ambiental en ciertas zonas y las los puntos de turismo más bajo y natural como los balnearios que también son fuente de población flotante, el adulto mayor encuentra más en confort estando en la naturaleza por lo que se hace uso de la arquitectura bioclimática.



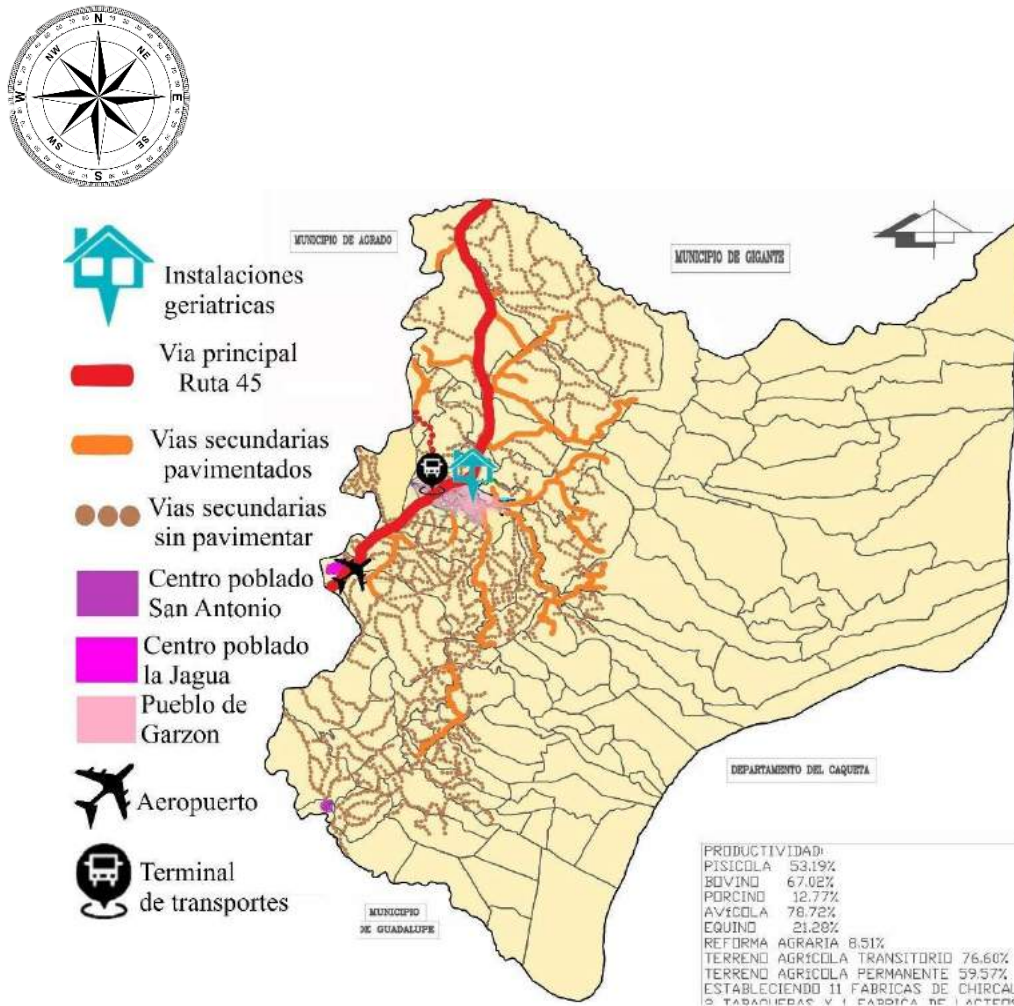
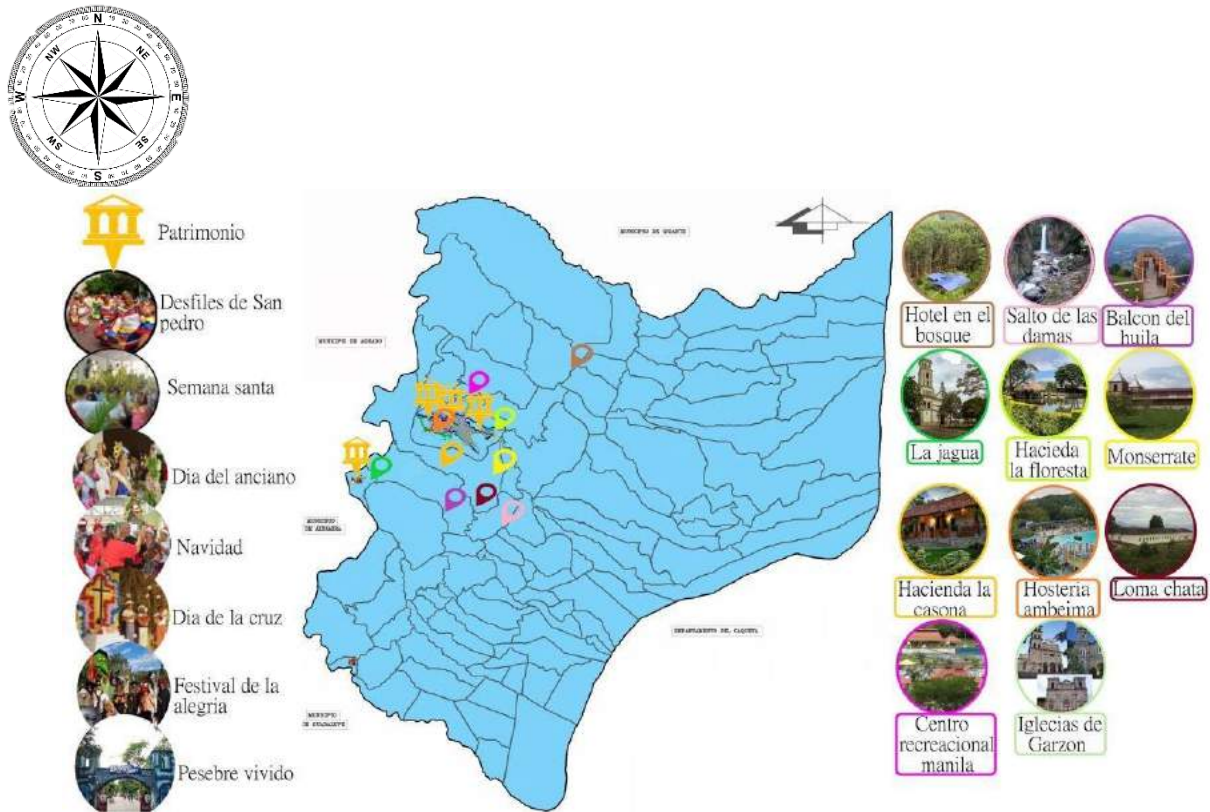


Figura:38 mapa vial Garzón Fuente: propia

Vías principales y secundarias, las que son y no son pavimentadas, determinando la localización del aeropuerto y del terminal de transportes.

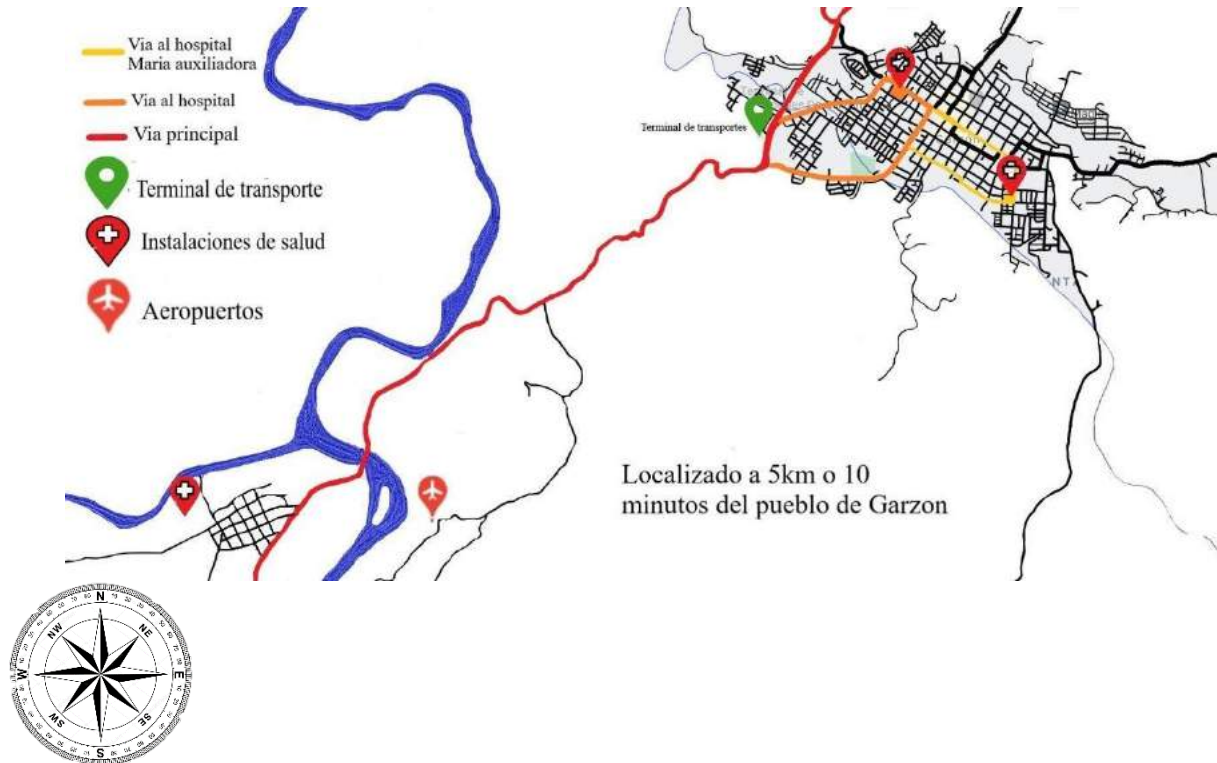
Estableciendo la ruta principal de accesibilidad a el polígono de intervención donde se va a localizar el proyecto.



**Figura:39** mapa cultural, turístico, patrimonial Garzón *Fuente: propia*

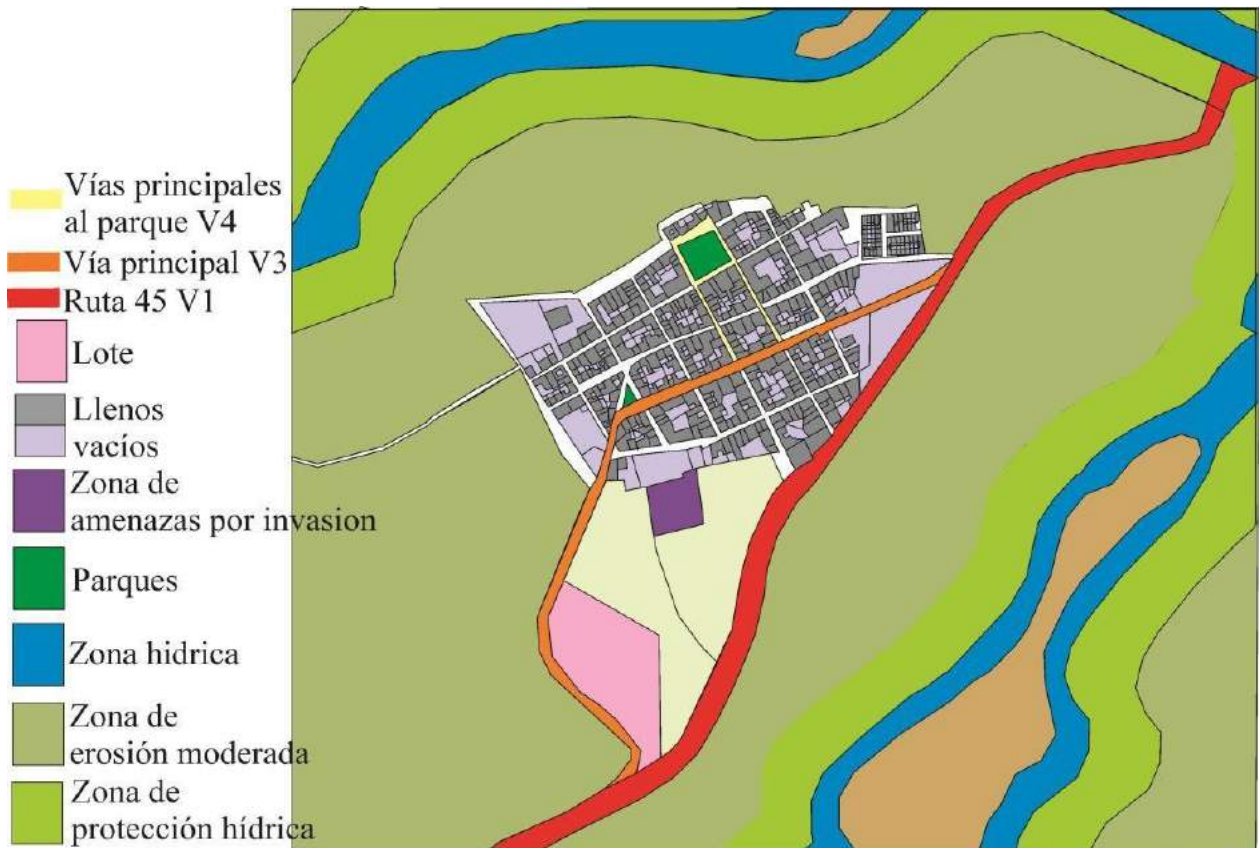
Población flotante del municipio, actos culturales los cuales competen a los adultos mayores quienes hacen aprovechamiento del patrimonio arquitectónico, el cual es en su mayoría religioso al ser la capital diocesana del Huila

### Análisis micro



**Figura:40** mapa localización la jagua Fuente: propia

Localización del proyecto en la Jagua, debido a que es un lugar tranquilo con bajo flujo vehicular, siendo este un lugar de uso turístico, vacacional y de vivienda ya que según lo expresan los adultos mayores prefieren un lugar tranquilo un retirado de la población sin estar desligado de una población inmediata por lo que se establece que la relación espacial entre el pueblo de Garzón y la jagua existen 5 km los cuales se recorren en 10 minutos en caro y 30 en bicicleta por una persona promedio, determinación de las posibles vías de acceso a los hospitales más cercanos determinando la localización de la terminal de transportes y el aeropuerto.

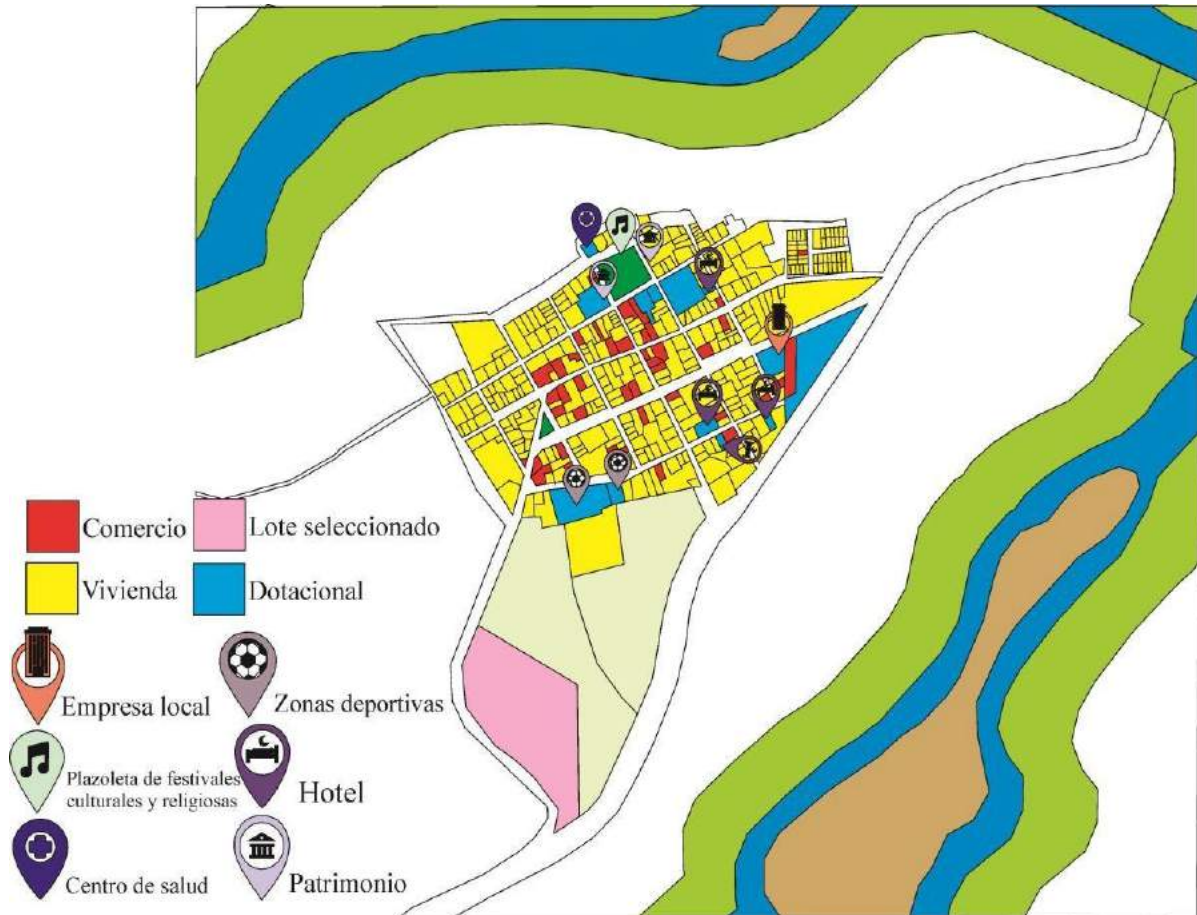


*Figura:41 análisis ambiental y lleno vacíos la jagua*

*Fuente: propia*

Afectación ambiental media del sector, erosión moderada lo que es favorable a la arquitectura bioclimática en el proyecto, amplia y fácil accesibilidad al lote se encuentra próximo a la ruta 45 por lo que es de fácil identificación contribuyendo a convertirse en un proyecto endémico del municipio proporcionando en la vía principal v 3 la proyección de un fácil acceso peatonal para interrelacionar el proyecto con el casco urbano.

Estas proyecciones se complementan con las vías v4 al parque ya que complementa una ruta turística del centro poblado con el proyecto además de establecer sus llenos y vacíos.



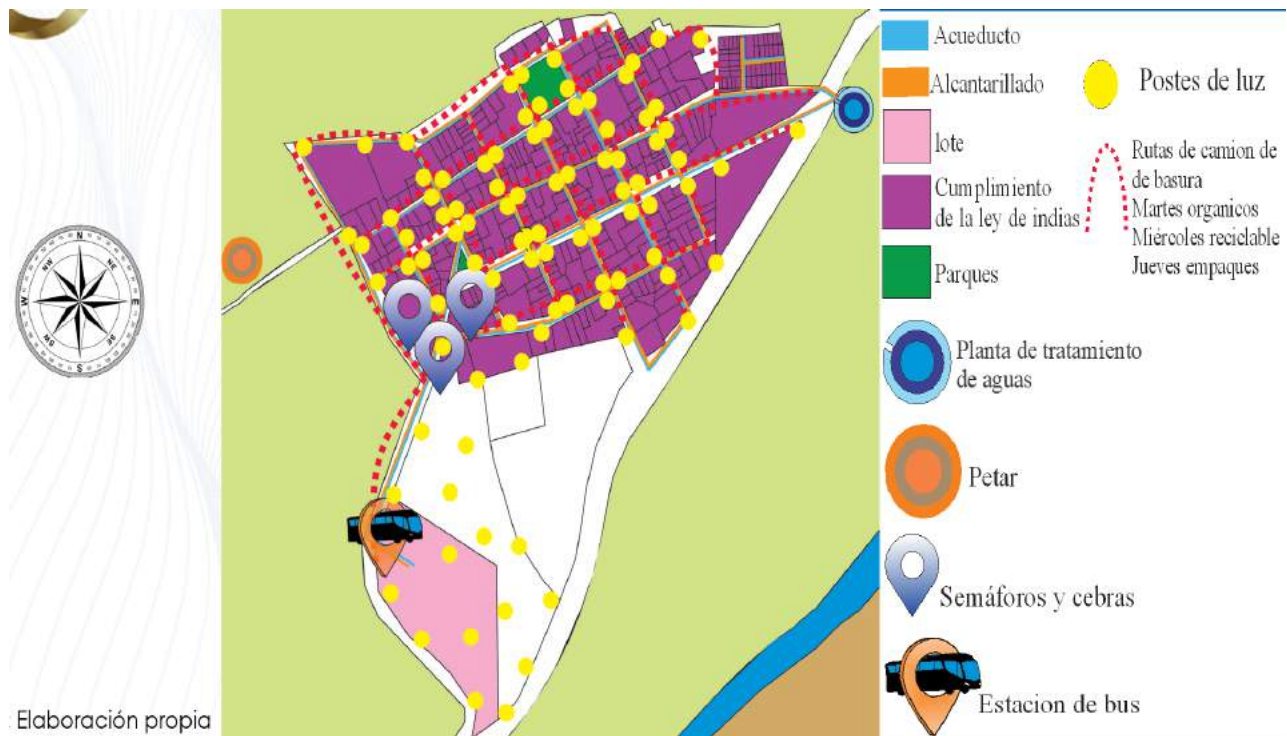
*Figura:42 análisis uso de suelos*

*Fuente: propia*

Lo que es espacio público el cual produce el foco de atención en el parque principal ya que ahí se realizan las actividades culturales y religiosas, tomando como atracción principal de turismo la capilla colonial y sus declaradas zonas patrimoniales por lo que en cada evento realizado en este centro poblado se fortalecen los diversos puntos comerciales y el centro empresarial el cual se surte sobre todo de artesanías.

Los turistas que llegan para la realización de eventos culturales y religiosos o las temporadas vacacionales disfrutan de la riqueza patrimonial del centro poblado y

aprovechan los dotacionales dentro de los cuales se encuentra el centro deportivo que es colindante con el lote intermedio entre el casco urbano y el lote por lo que se hace la incorporación de esto dotacionales al diseño urbano como una zona de transición para los adultos mayores y los usos de suelos de la jagua con sus respectivos usos para su determinación del proyecto.



**Figura:43 análisis servicio urbanos Fuente: propia**

determinando que la morfología en el centro poblado obedece la ley de indias que se determina mediante parámetros y se localizan de norte a sur a favor de las brisas, se continuaría con un trazado urbano para conservar las características que posee, se sitúa la localización de los servicios evidenciando el fácil acceso de estos para la población, en cercanías se tiene la planta de tratamiento de aguas para el acueducto y de lado opuesto el petar para el alcantarillado garantizando un tratamiento de aguas adecuado, fácil acceso para la población además de mencionar las rutas de

recolección de basuras la cual se divide en 3 que constan en el martes los desechos orgánicos, los miércoles los desechos reciclables y el jueves los empaques estableciendo un reciclaje para el centro poblado, garantizando que estos servicios se pueden extender hasta el lote a intervenir mejorando la movilidad con la localización estratégica de unas semáforos, una estación de bus y unos parqueos públicos

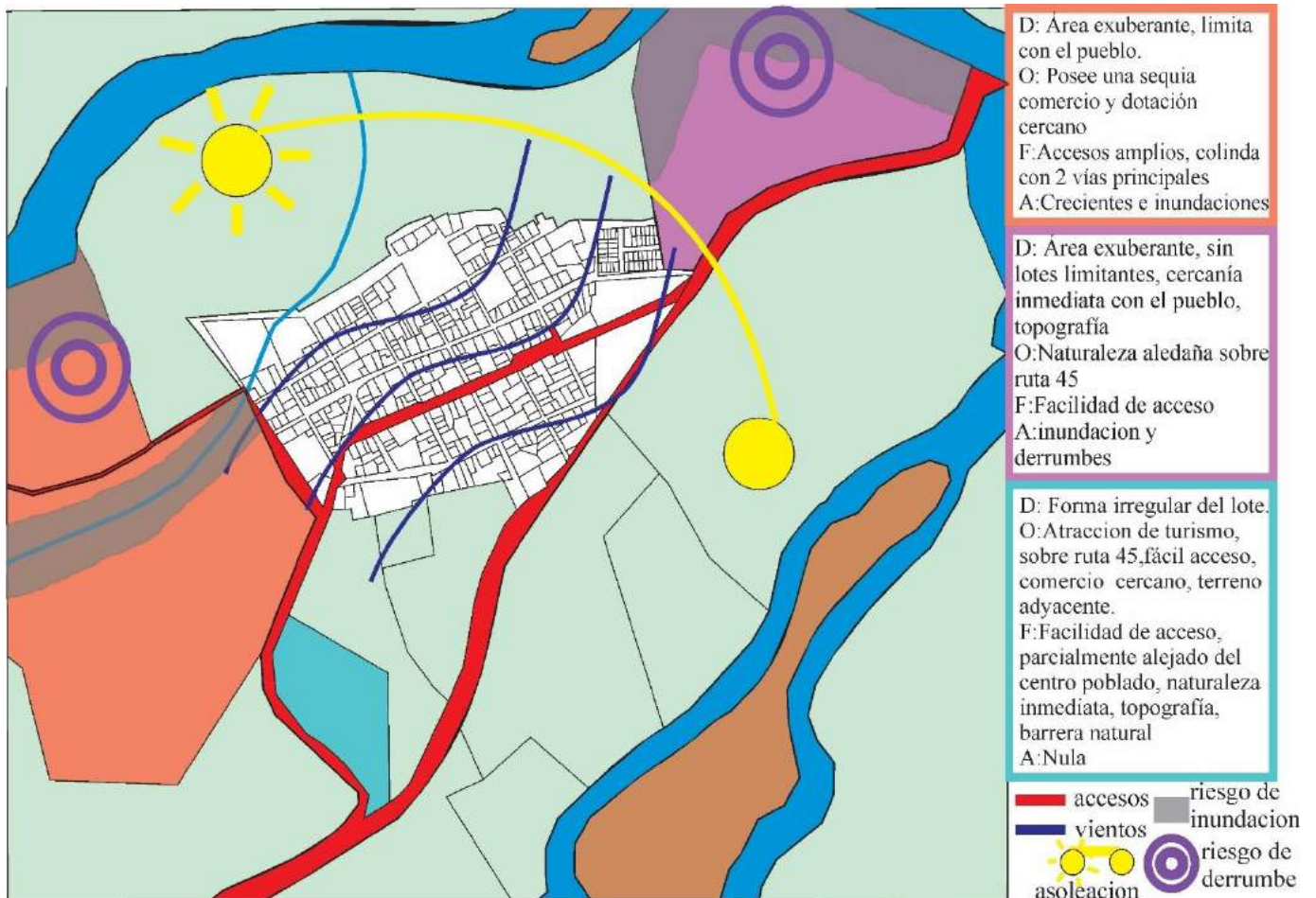


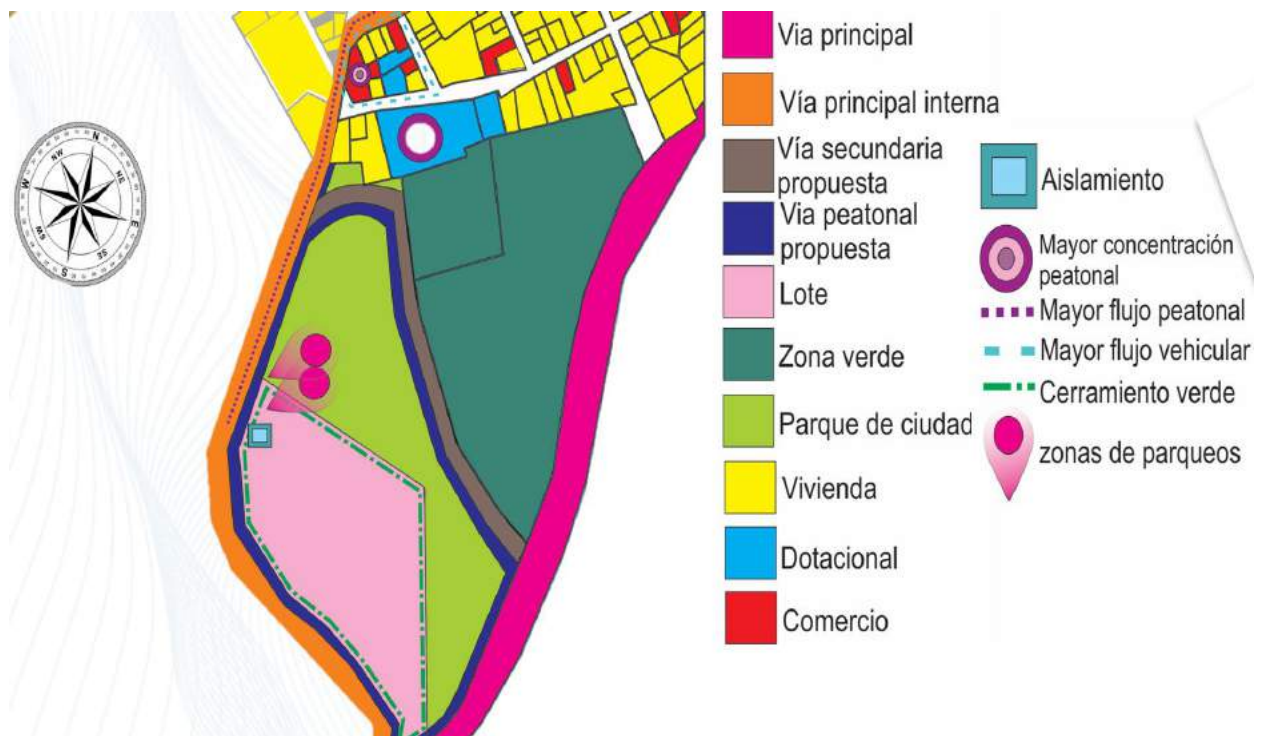
Figura :44 análisis determinantes de diseño y DOFA

Fuente: propia

Se establecen diversas posibles localizaciones a las cuales se les establecen diversos análisis como lo son asolación y vientos para definir qué punto y que tan favorable se encuentra el predio localizado en relación al viento y a la asolación los posibles accesos a los predios estableciendo cual es el más accesible y estableciendo que posea un uso de suelos adecuado.

Por otra parte, se realiza un análisis de amenazas de cada lote escogido lo que arroja como resultado que 2 de ellos poseen amenazas prominentes de inundación y de derrumbes debido a su topografía.

Por este motivo a cada posible lote de le realiza la matriz DOFA quien resuelve que el lote más apropiado para la localización del lote es el lote azul.

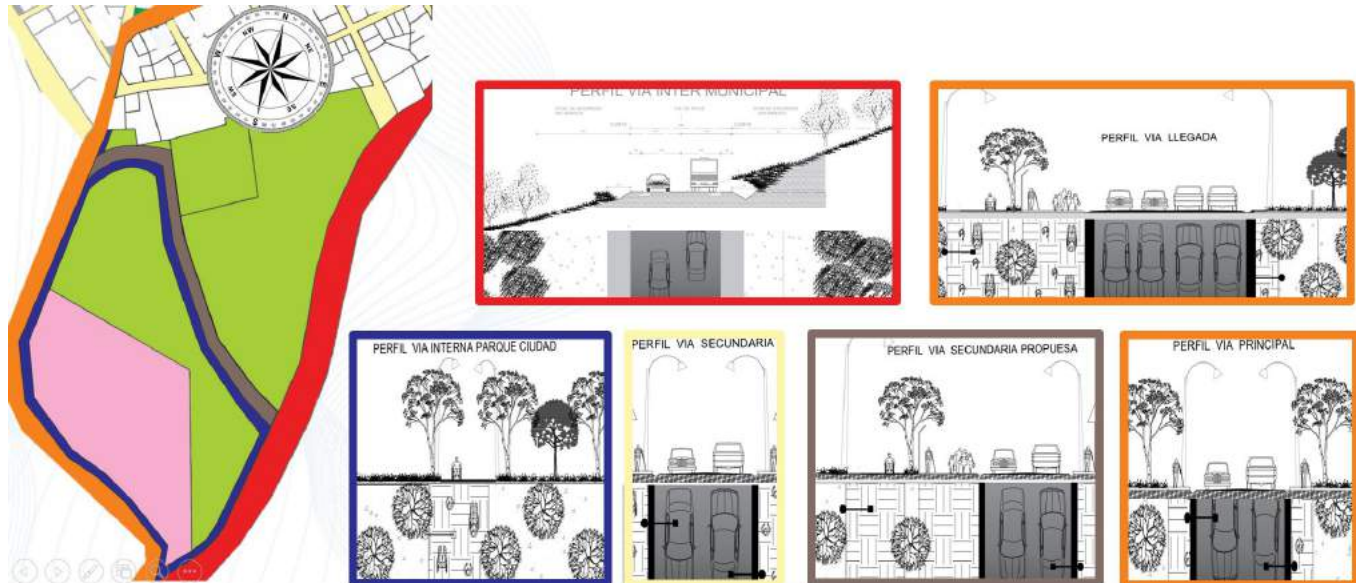


**Figura:45 análisis flujos peatonales y vehiculares Fuente: propia**



La vía v3 que es la principal del lote se convierte en la vía de mayor flujo tanto vehicular como peatonal se propone hacer una continuación y ampliación peatonal en conjunto con un proyecto urbano en la zona verde colindante con el lote de intervención que se encuentra localizado con un cerramiento verde, el objetivo de los puntos más concurridos de este sector: la tienda de postres y el dotacional deportivo del centro poblado sean integrados de una manera sutil en una zona de transición del casco urbano al proyecto.

Además, que los servicios que posee la población son extensibles al lote debido a que finalizan los posibles puntos de intervención en los límites del lote con sus correspondientes rutas de reciclaje por lo que se puede mantener en constante vigilancia la zona de amenaza por invasión previniendo la misma



*Figura:46 perfiles viales*

*Fuente: propia*

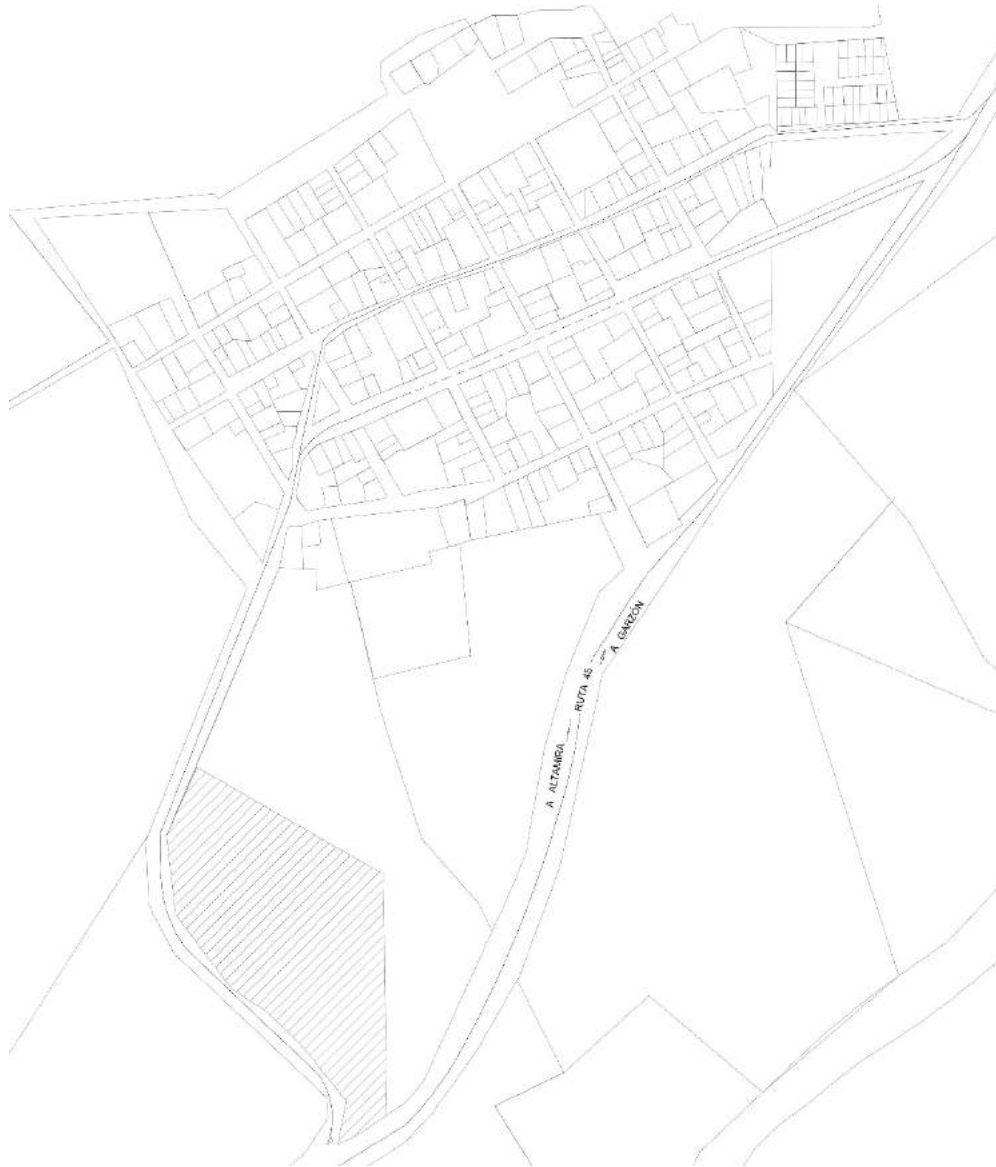
El lote en donde se localiza el proyecto posee alindamiento con la vía principal que es la ruta 45 por lo que se evidenciaría su localización con facilidad

posibilitando vallas de promoción de este dotacional, por otra parte, también tiene una amplia accesibilidad por la vía principal del centro poblado mediante la que se programa una ruta peatonal para facilitar el desplazamiento de la mayoría de los adultos mayores por el sector determinando que la vía complementaria la vía v4 que son las vías internas del centro poblado facilitando el acceso desde el interior del pueblo.

## **PROYECTO ARQUITECTÓNICO**

El proyecto arquitectónico s encuentra localizado al límite del perímetro urbano

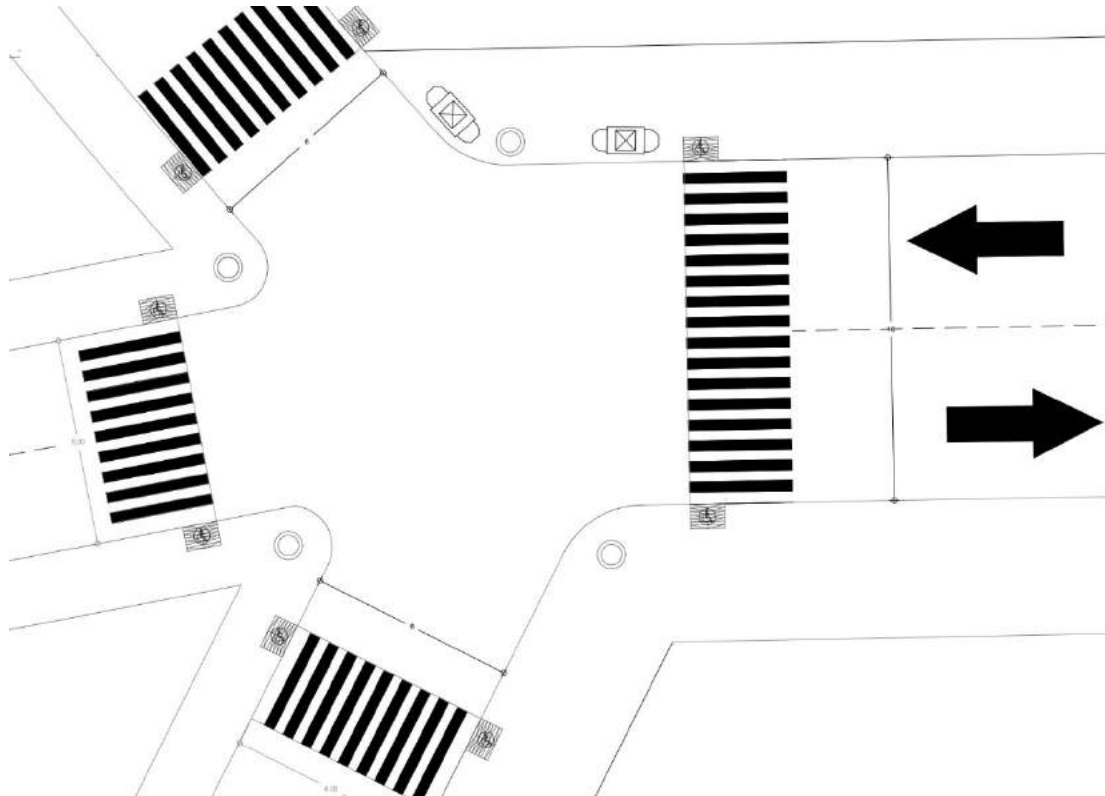
del centro poblado la jagua por lo que posee un amplio acceso al localizarse en el punto de encuentro de la vía principal del centro poblado con la ruta 45 vía intermunicipal principal del Huila.



**Figura :47 Localizacion** Fuente: propia

Para la mejora al acceso de dicho lote se propone una ampliación de la vía

directamente relacionada con el proyecto pasando de ser dicha vía una v3 de 6 metros a ser una v3 de 10 metros las cuales poseen una priorización de paso peatonal en sus esquinas mediante unas cebras con sus respectivas rampas para un entorno más accesible e integro con la sociedad.



*Figura :48 mejoras viales Fuente: propia*

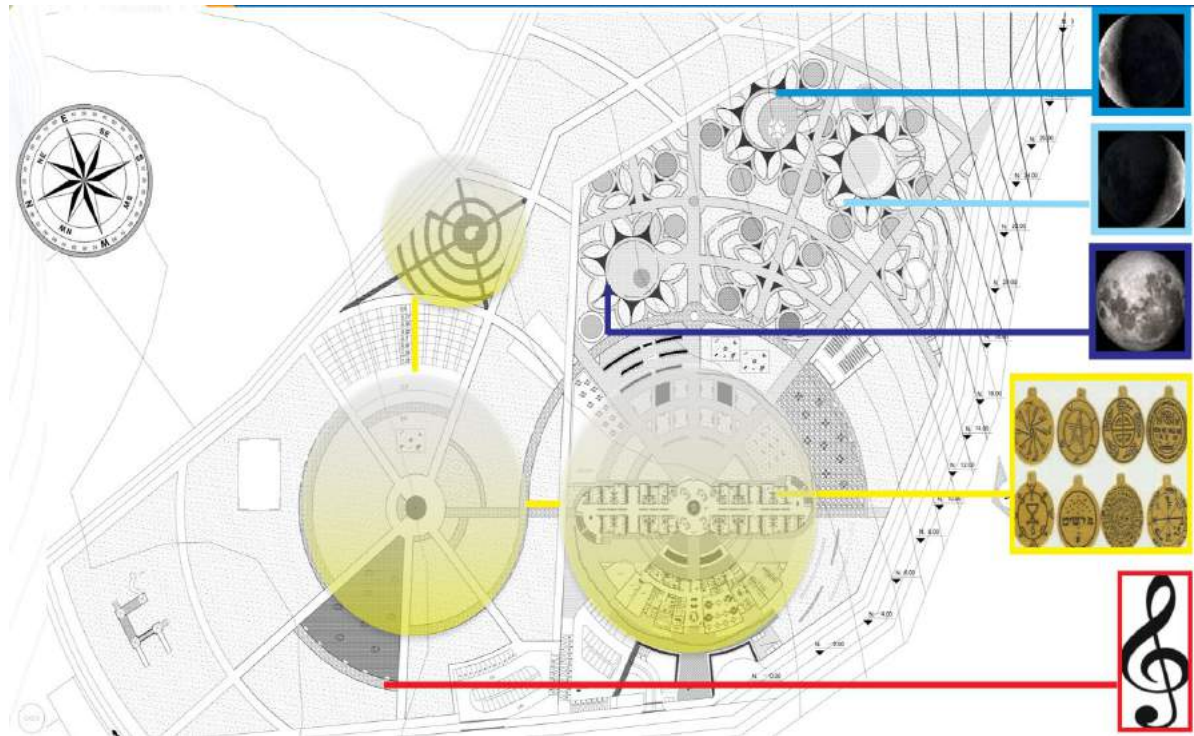
Y como complemento para un mejor desplazamiento y accesibilidad a este proyecto se propone una estación de buses directamente relacionado con el centro geriátrico para facilidad de los adultos mayores.



*Figura :49 estacion de bus Fuente: propia*

Se plantea el esquema de un parque de ciudad complementario al diseño arquitectónico de un centro geriátrico como elemento urbano siendo el mismo dedicado a los adultos mayores y realizado mediante el imaginario de los adultos mayores y sus familias.

Debido a que el proyecto se encuentra localizado en el centro poblado la Jagua el cual es popularmente conocido como el pueblo de las brujas, para el diseño implementaron 3 analogías las cuales son elementos que son participes de la brujería comúnmente: el talismán, el ciclo lunar y la música



*Figura:50 analogías Fuente: propia*

Posteriormente se determinan y localizan ciertas zonas y utilidades extraídas de las entrevistas realizadas a los adultos mayores y a sus familiares las cuales dieron como resultado zonas necesarias y complementarias para las actividades de los adultos mayores dentro de este diseño las cuales son:

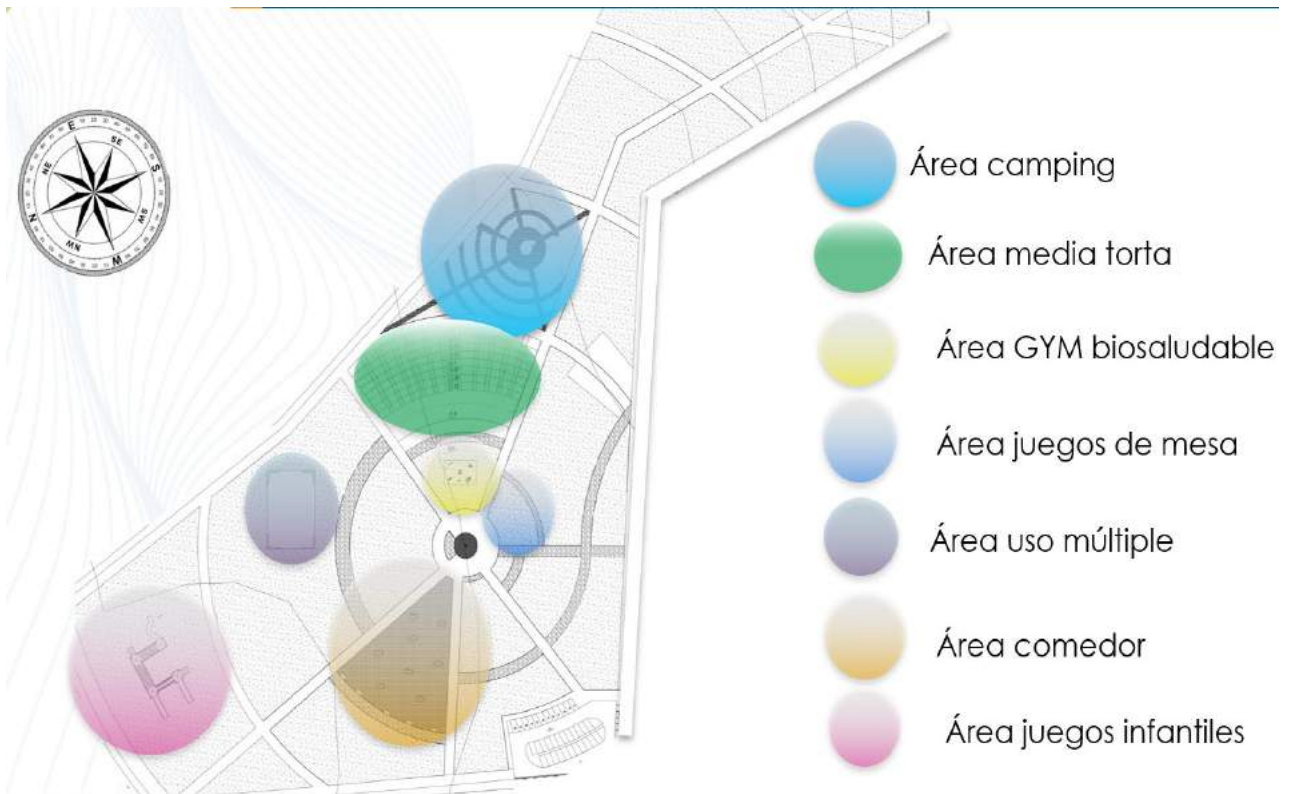
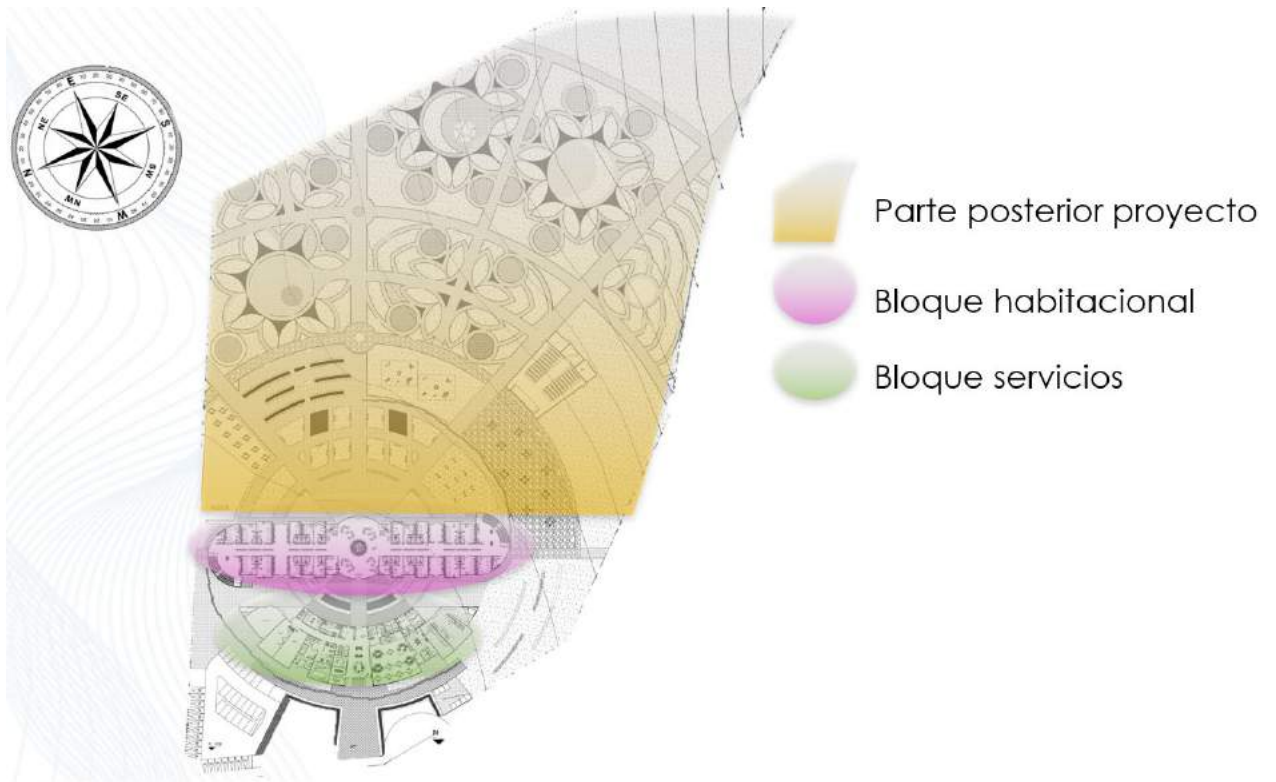
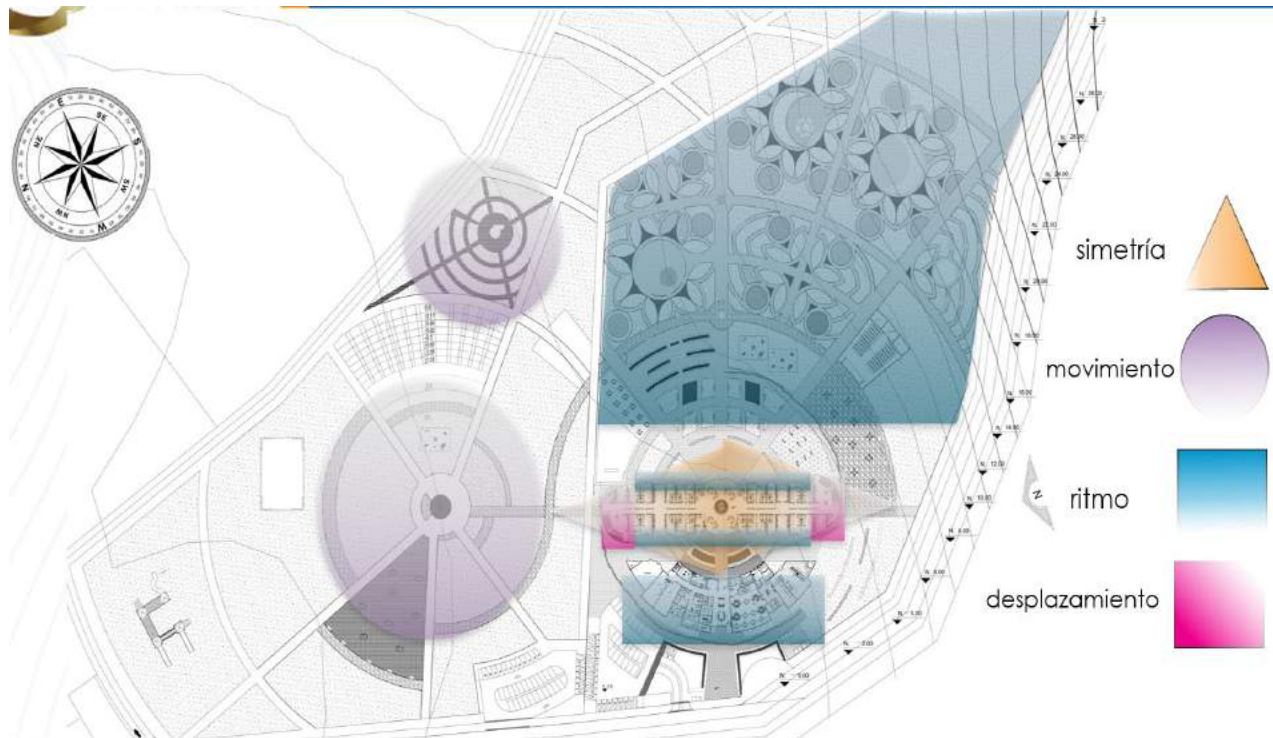


Figura:51 zonificación

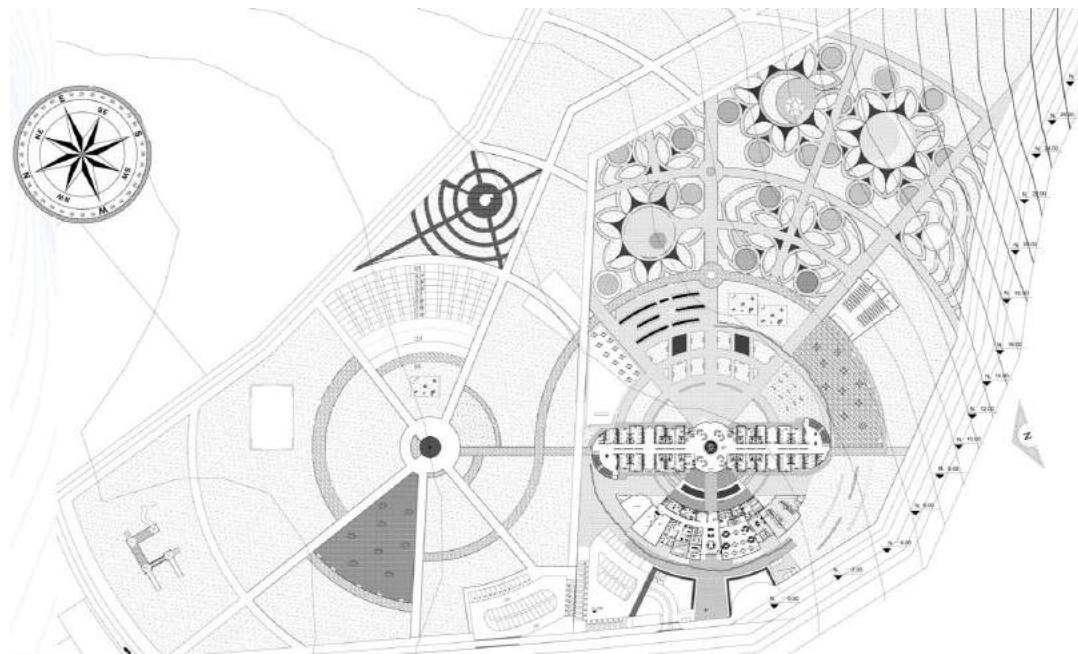
Fuente: propia

Identificaron los elementos de diseño que realizan la composición



*Figura :52 elementos de diseño Fuente: propia*

Siendo así conformado en su totalidad un proyecto arquitectónico del centro geriátrico mixto del municipio de Garzón Huila encantado sol y el esquema del parque de ciudad.



*Figura :53 esquema de diseño parque de ciudad y proyecto arquitectónico Fuente: propia*



Para el diseño del proyecto arquitectónico en general se establecen unos detalles urbanísticos contenidos en el manual para un entorno accesible:

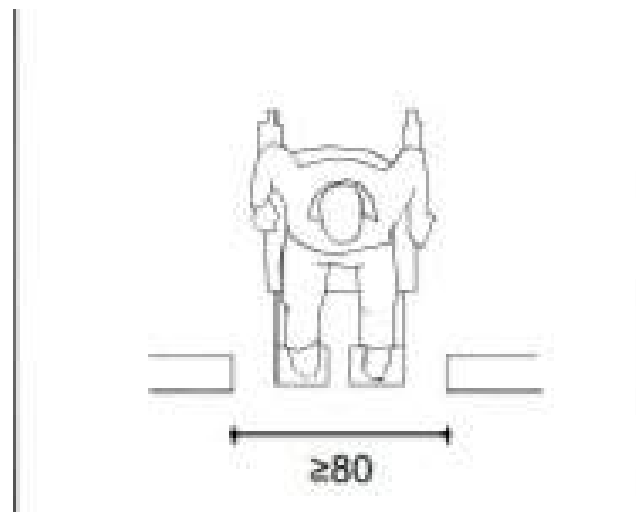
*figura: 54 normativa rampa Fuente: manual para un entorno accesible*

> 10 y < 15 m	$x \leq 8\%$
< 10 m	$x \leq 10\%$
< 3 m	$x \leq 12\%$

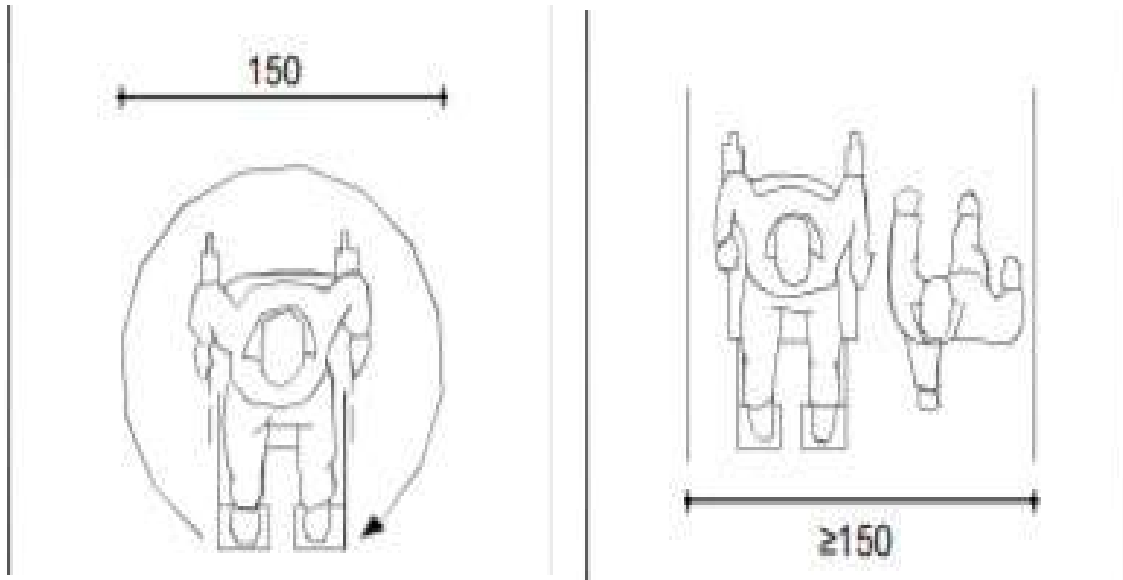


Las rampas de acceso para las personas con discapacidad poseen una inclinación de 10% fuera del proyecto arquitectónico y al interior del proyecto arquitectónico posee 8% de inclinación ya que esta se establece al poseer las rampas internas más de 10 m de longitud además de descansos entre las mismas

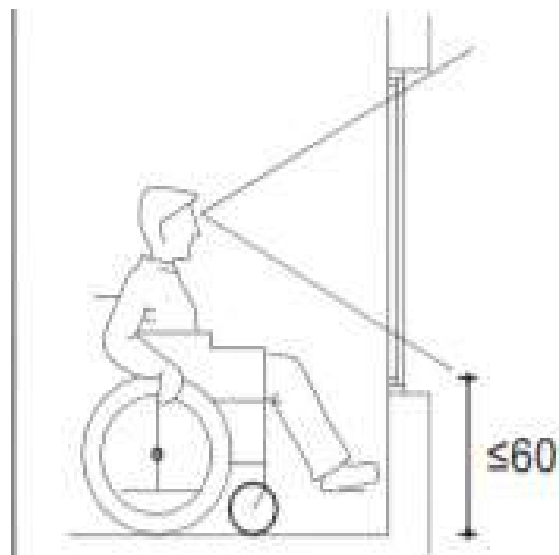
*Figura: 55 normativa acceso Fuente: manual para un entorno accesible*



Los accesos del proyecto tienen mínimo 90 cm ya que lo reglamentario es mínimo 80 cm

*Figura :56 normativa circulaciones**Fuente: manual para un entorno accesible*

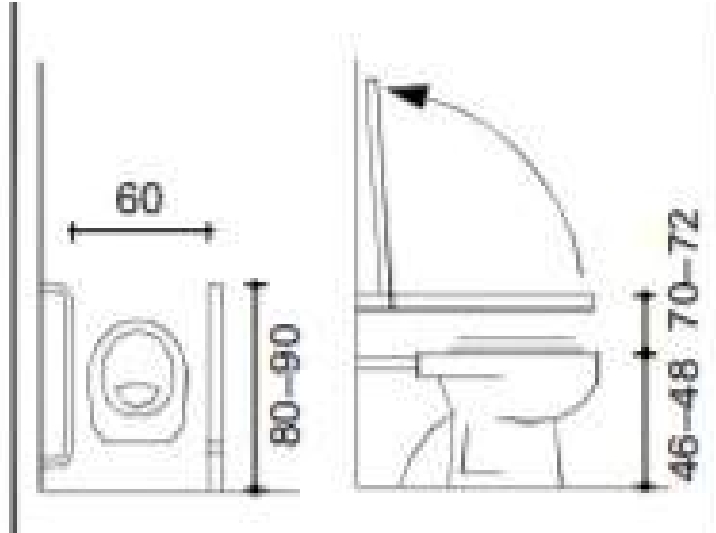
Las circulaciones poseen mínimo 1.50m ya que esta medida es fundamental tanto para el giro de una silla de ruedas como para su circulación cómoda con una persona a su costado.

*Figura: 57 normativa antepecho Fuente: manual para un entorno accesible*

Las ventanas al exterior poseen un antepecho de 0.60 cm para una mejor visión parte de usuarios en sillas de ruedas. Y hacia el interior posee un ante pecho de 90 cm

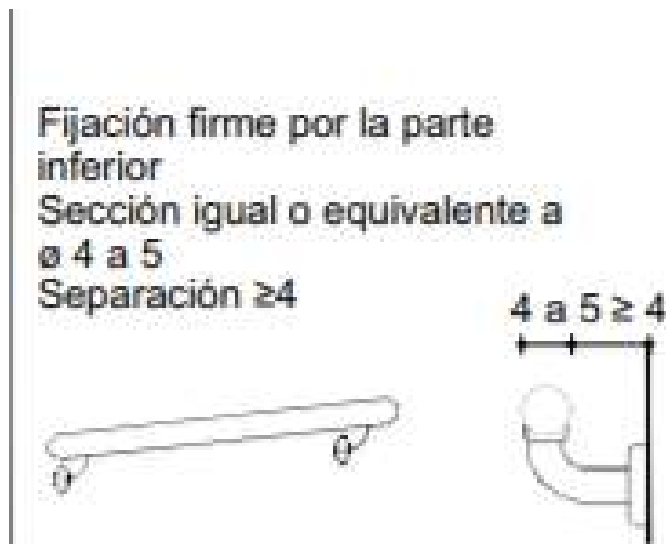
ya que ofrece una buena visual, pero no tan llamativa como la del exterior.

*Figura: 58 normativa baños Fuente: manual para un entorno accesible*



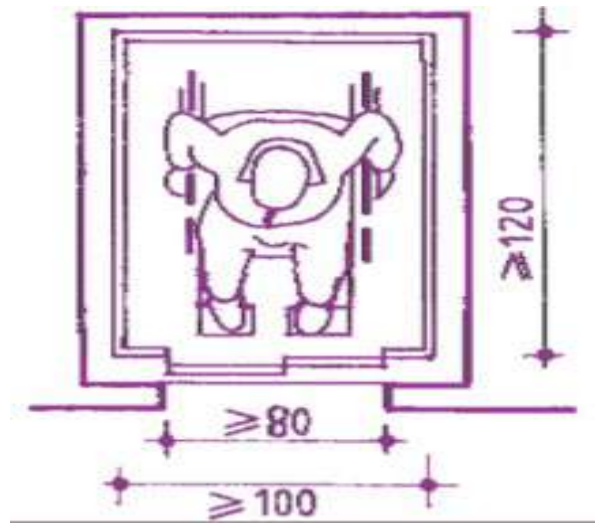
El proyecto obedece esta regla ya obedece a los baños adecuados para personas discapacitadas.

*Figura: 59 normativa baranda Fuente: manual para un entorno accesible*



Esta regla dicta la forma correcta de establecer una baranda cosa que es demasiado necesaria en un centro geriátrico debido a su personal.

*Figura: 60 normativa ascensor Fuente: manual para un entorno accesible*



Estableciendo que los ascensores planteados en el proyecto sobrepasan las medidas mínimas funcionales para una persona de la tercera edad.

*Figura: 61 detalle semáforo y cebra Fuente: manual para un entorno accesible*



Se plantean semáforo y cebras en los puntos con más flujo tanto de personas como de vehículos con el fin de facilitar la movilidad de las personas de la tercera edad, se establecen tanto para el esquema de ciudad como para el proyecto.

*Figura: 62 bancas proyecto Fuente: manual para un entorno accesible*



Arquitectónico bancas de acero siendo estas de más durabilidad y cómodas para este tipo de población.

*Figura: 63 adoquín hormigón Fuente: manual para un entorno accesible*



Adoquín en losas de hormigón de uso público exterior de 30x45cm puede realizarse de diferentes colores

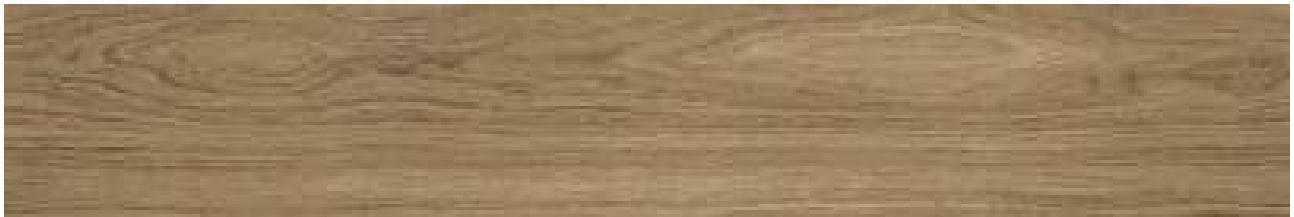
*Figura: 64 adoquín arcilla Fuente: manual para un entorno accesible*



Adoquín compacto y duradero de 20x12cm a base de arcilla para espacio publico

para el proyecto arquitectónico se establece una baldosa de tipo anti congelante y anti deslizante con el fin de prevenir incidentes

*Figura: 65 baldosa proyecto Fuente: manual para un entorno accesible*



Para este proyecto se propone una energía alternativa (energía solar) como medio secundario de energía eléctrica, esta será proporcionada mediante paneles solares localizados en la cubierta, específicamente localizada sobre la sub estación eléctrica.

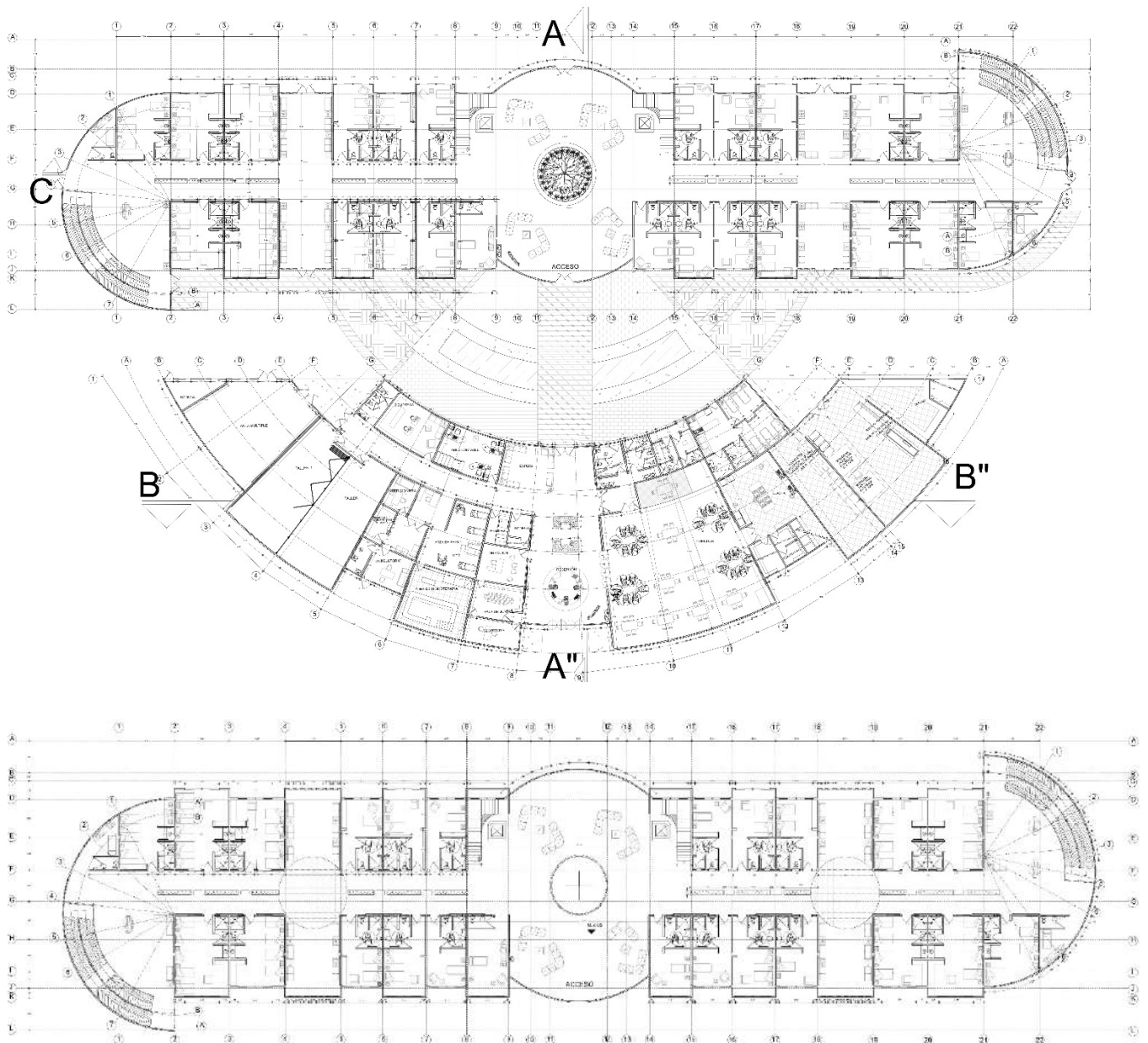
*Figura: 66 paneles solares Fuente: propia*



Entrando en detalles para el centro geriátrico se establecen 2 edificaciones las cuales responden a las necesidades investigadas y detectadas del adulto mayor para las cuales se plantean diversas mayas estructurales debido a su función y forma.

Debido a esto se procede a realizar el primer tipo de maya estructural ortogonal ya que en su mayoría el bloque habitacional se encuentra compuesta por un volumen que permite este tipo de maya y por el contrario en sus extremos presenta una maya estructural radiada debido a que los extremos de este bloque se conforman de un círculo desplazado y hacen parcial uso de zonas sociales.

Por otro lado, el bloque de servicios se conforma de una estructura radiada con la particularidad de tener el punto de partida de dicha radialidad en el unto centro del bloque habitacional.



**Figura: 67** diseño proyecto arquitectónico (bloques) Fuente: propia

El proyecto posee el siguiente programa arquitectónico el cual fue creado como se ha dicho en reiteradas ocasiones en las necesidades identificadas para el adulto mayor a lo largo de la investigación adosando además el imaginario de los propios adultos mayores y sus familias:



CENTRO GERIATRICO 80

CUADRO DE ÁREAS			CUADRO DE ÁREAS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	M2	ITEM	DESCRIPCIÓN	M2
1	-AREA LOTE	47.200,00	1	-AREA ADMINISTRATIVA	
2	-MODULO DE SERVICIOS Y COMPLEMENTARIOS	1.400,83	1.1	-SECRETARIA	19,52
3	-MODULO HABITACIONAL PRIMER PISO	2.085,26	1.2	-SALA DE JUNTAS	21,78
4	-MODULO HABITACIONAL SEGUNDO PISO	2.085,26	1.3	-DIRECCIÓN	21,50
5	-AREA TOTAL CONSTRUIDA	5.661,35	1.4	-ARCHIVO	9,90
6	-ZONA DE ACCESO	402,00	1.5	-BODEGA Y CUARTO SERV.	9,41
7	-ZONA DE PARQUEADEROS	1.718,48	1.6	-RECEPCIÓN	102,56
8	-ZONA DE TRANSICIÓN	1.433,54	1.7	-SALA DE ESPERA	81,83
9	-ZONA DE PARQUE URBANO	1.343,33	1.8	-ÁREA CONTABLE	34,94
10	-ZONA DE RECREACIÓN PASIVA	22.265,60	2	-ÁREA DE SALUD	
			2.1	-ALMACENAJE	10,30
			2.2	-GYM	42,30
			2.3	-CONSULTORIO	28,80
			2.4	-NUTRICIONISTA	12,70
			2.5	-SALA DE ESPERA	15,90
			2.6	-HIDROTERAPIA	52,50
			3	ÁREA EDUCATIVA	
			3.1	-TALLER 1	92,20
			3.2	-TALLER 2	92,20
			3.3	-AULA MÚLTIPLE	126,06
			3.4	-BIBLIOTECA	34,60
			3.5	-BAÑOS	11,82
			4	ÁREA COMEDOR	
			4.1	COMEDOR	268,98
			4.2	BAÑOS	33,53
			5	ÁREA COCINA	
			5.1	COCINA	59,23
			5.2	DEPOSITO DE ALIMENTOS	11,82
			5.3	DEPOSITO DE UTENSILIOS	4,93
			5.4	CUARTO FRIO	5,52
			5.5	ESTACIÓN DE BASURAS	11,99
			6	ÁREA EMPLEADOS	
			6.1	VESTIDORES	22,41
			6.2	SALA,COMEDOR,COCINA	19,72
			6.3	HABITACIONES	35,57
			6.4	BAÑOS	13,57
			7	ÁREA LAVANDERÍA	
			7.1	LAVANDERÍA	194,73
			7.2	ALMACENAJE	49,53
			7.3	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	9,8
			8	ÁREA HABITACIONAL	
			8.1	PLANTA 1	2.085,26
			8.2	PLANTA 2	2.085,26
			9	ÁREA DE BAILE	870,21
			10	ÁREA COMEDOR AL AIRE LIBRE	1285,17
			11	ÁREA JUEGOS DE MESA	496,12
			12	ÁREA HUERTOS TERAPÉUTICO	1027
			13	ÁREA BBQ	591,88
			14	ÁREA JARDINES FRANCÉS	21599
			15	ÁREA GYM BIOSALUDABLE	790,54
			16	ÁREA DE RECREACIÓN COMPLEMENTARIA	2921
			17	ÁREA TOTAL LOTE	47.200,00

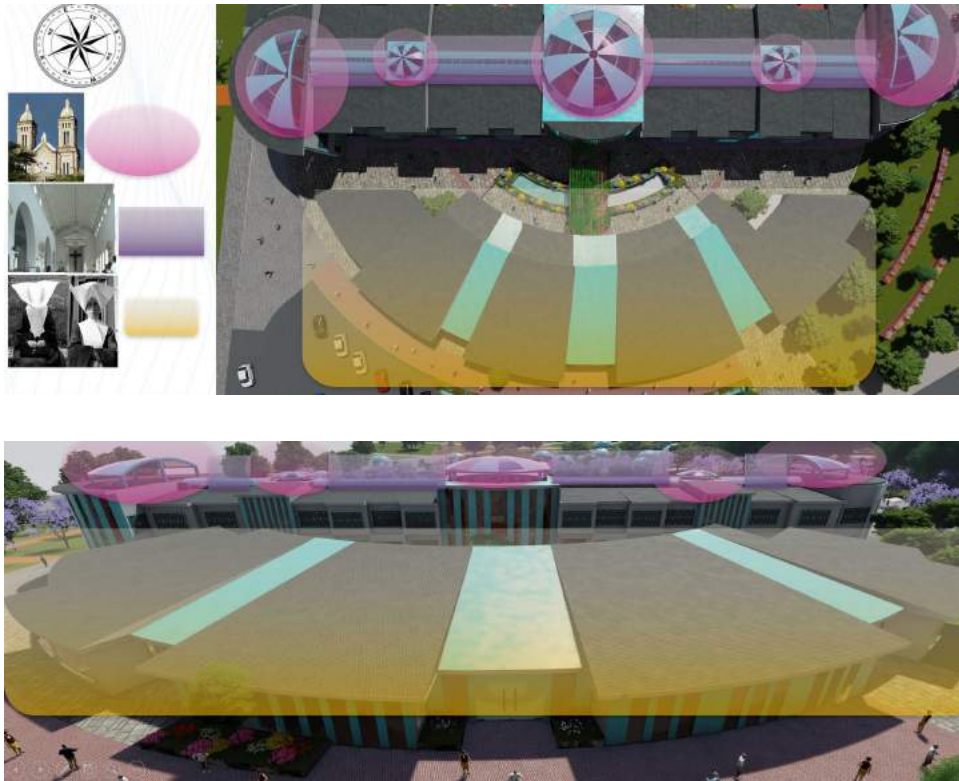
Figura: 68 programa arquitectónico y cuadro de áreas Fuente: propia

Dando como resultado unas fachadas innovadoras para el disfrute de la población las cuales fueron compuestas a través de los siguientes elementos de diseño:



Figura: 69 elementos de diseño en fachada Fuente: propia

Esta fachada se complementa con las cubiertas las cuales responden a una analogía religiosa orientada hacia las cupulas y bóvedas de cañón corrido propias de las iglesias católicas y las cofias de las monjas.



*Figura: 70 elementos de diseño en cubierta Fuente: propia*



FACHADA POSTERIOR



FACHADA FRONTAL



Figura: 71 fachada

Fuente: propia

### Bibliografía

- Arango, V. E. (s.f.). *DIAGNÓSTICO DE LOS ADULTOS MAYORES DE COLOMBIA*. Obtenido de [http://www.sdp.gov.co/sites/default/files/diag\\_adul\\_mayor.pdf](http://www.sdp.gov.co/sites/default/files/diag_adul_mayor.pdf)
- arenas, f. (Dirección). (2020). *importancia del centro griatrico* [Película].
- bermejo, l. (2005). *gerontologia educativa como diseñara espacios* . bogota, caracas, madrid, buenos aires, sao pablo: panamericana.
- concejo profecional nacional de arquitectura, y. p. (9 de 08 de 2019). *governacion de colombiaa*. Obtenido de <https://cpnaa.gov.co/que-es-la-geronto-arquitectura/#:~:text=Ahora%2C%20una%20nueva%20denominaci%C3%B3n%20se,para%20divertirse%20sin%20mayores%20complicaciones>.
- congreso. (19 de 07 de 2017). ley 1850 . bogota, colombia.
- consejo municipal, G. H. (2018). acuerdo 023. Garzon, Hula, colombia.
- cuideo. (21 de 11 de 2019). *cuideo*. Obtenido de <https://cuideo.com/blog-cuideo/el-invierno-ha-llegado-nuestros-mayores-necesitan-combatir-el-frio/>

- DANE. (2018). *dane*. Obtenido de <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/demografia-y-poblacion/censo-nacional-de-poblacion-y-vivienda-2018>
- fernando miro, j. r. (2018). *cuestiones basicas en la gerontologia*. universidad miguel hernandez de elche.
- Gonzalo, G. E. (2003). *manual de arquitectura bioclimatica*. Nobuko Sa.
- guerrero, n. (2015). *Factores asociados a la vulnerabilidad del adulto mayor con alteraciones de salud*. Obtenido de <https://revistas.udenar.edu.co/index.php/usalud/article/view/2402>
- hemana maria, c. d. (21 de 05 de 2021). caracterizacion del refugio santa rosa. (M. C. Guillermo, Entrevistador)
- lapuyade, r. (10 de 12 de 2012). arquitectura para la tercera edad. *el constructor*.
- Luis de Garrido. (s.f.). *luis de garrio*. Obtenido de <https://luisdegarrido.com/es/investigacion/arquitectura-bioclimatica-luis-de-garrido/#:~:text=Arquitectura%20Bioclim%C3%A1tica%20de%20Luis%20De%20Garrido&text=La%20avanzada%20metodolog%C3%ADa%20de%20dise%C3%B1o,en%20tres%20etapas%20bien%20definidas%3A&text>
- Nuñez, J. F. (2005). *geriatria desde el pincipio*. glosa.
- ORMAZABAL, M. (11 de 11 de 2017). arquitectura al servicio de la vejez. *el pais*.
- Rojo Perez, f. (2011). *calidad de vida y envejecimiento*. españa: fundacion BBVA.
- Samanyi, R. (18 de 03 de 2016). *periodico la nacion*. Obtenido de <https://www.nacion.com/el-mundo/interes-humano/geronto-arquitectura-el-diseno-de-espacios-idoneos-para-adultos-mayores/B6YHWDGTNJBODNKOWJWVOBKVOM/story/>
- Sanchez, B. (2018). *ecohabitar*. Obtenido de <https://ecohabitar.org/arquitectura-bioclimatica-conceptos-y-tecnicas/>
- sisben, d. d. (28 de 05 de 2021). valor demografico actual de los adultos mayores en Garzon. (m. c. guillermo, Entrevistador)























